

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

**Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.**  
**43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,**  
**Tel.: (33) 812-82-12, [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)**

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Awaryjna wymiana zawilgoconych odcinków sieci ciepłych preizolowanych w rejonie ulic: Skośna 11 i 14, Mieszka I 11 i 13, Wita Stwosza 16 i 18, Wita Stwosza 25, Bolesława Krzywoustego 9, Juliana Tuwima 66 w Bielsku-Białej”**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

### I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.  
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

**„Awaryjna wymiana zawilgoconych odcinków sieci ciepłych preizolowanych w rejonie ulic: Skośna 11 i 14, Mieszka I 11 i 13, Wita Stwosza 16 i 18, Wita Stwosza 25, Bolesława Krzywoustego 9, Juliana Tuwima 66 w Bielsku-Białej”**

#### **Wykaz zawilgoceń:**

- 1) Zawilgozenie nr 1 (ul. Skośna 11 i 14) – rurociągi zasilający i powrotny DN80/160mm oraz rurociągi zasilający i powrotny DN100/200mm,
- 2) Zawilgozenie nr 2 (ul. Mieszka I 11 i 13) – rurociąg zasilający DN50/125mm oraz rurociąg powrotny DN65/140mm,
- 3) Zawilgozenie nr 3 (ul. Wita Stwosza 16 i 18) – rurociąg zasilający DN150/200mm oraz rurociąg zasilający DN125/225mm,
- 4) Zawilgozenie nr 4 (ul. Wita Stwosza 25) – rurociąg zasilający DN80/160mm – w dwóch lokalizacjach,
- 5) Zawilgozenie nr 5 (ul. Krzywoustego 9) – rurociągi zasilający i powrotny DN80/160 mm,
- 6) Zawilgozenie nr 6 (ul. Tuwima 66) rurociągi zasilający i powrotny DN125/225 mm.

**Zakres ww. robót określony został w przedmiarach robót dla każdego zawilgozenia (zał. 4a-4f do OIWZ), natomiast miejsca zawilgoceń przedstawione na planach sytuacyjnych (zał. 5a-5f do OIWZ).**

## 2. Zakres prac:

- 1) Przed przystąpieniem do robót Zamawiający uzyska zgodę właścicieli terenu na wejście w teren, natomiast Wykonawca zobowiązany będzie do spełnienia warunków wejścia w teren oraz przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.
- 2) Wykonawca zabezpieczy i oznakuje teren budowy oraz zorganizuje zaplecze budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 3) Wykonawca wygrodzi miejsca prowadzenia robót, zabezpieczy konieczne przejścia dla pieszych.
- 4) Po zakończeniu robót Wykonawca doprowadzi teren do stanu pierwotnego oraz dokona protokolarnego odbioru terenu z jego właścicielami.
- 5) Wykonawca dostosuje sprzęt budowlany do obowiązujących ograniczeń tonażowych w obrębie ulic dojazdowych na teren budowy.
- 6) Wykonawca zleci nadzory branżowe dla poszczególnych tematów zgodnie z występującym podziemnym uzbrojeniem terenu. Wykonawca rozwiąże kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń otrzymanych od właścicieli infrastruktury podziemnej w trakcie pełnionego przez nich nadzoru branżowego. Nadzór branżowy winien być potwierdzony protokolarnie. Zlecenie i pokrycie kosztów nadzorów branżowych – po stronie Wykonawcy.
- 7) Wykonawca usunie na własny koszt wszystkie uszkodzenia na istniejącym uzbrojeniu terenu powstałe podczas realizacji przedmiotowego zadania oraz udzieli gwarancji na wykonaną naprawę.

## 3. Rodzaj: roboty budowlane

## 4. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

## 5. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Przewidywany termin wykonania robót budowlano – montażowych: sukcesywnie **od 01.08.2025. do 30.09.2025.**
- 2) Odtworzenia terenów sukcesywnie, dla każdego zawilgocenia max. **do 5 dni roboczych od daty zakończenia robót.**
- 3) Konieczne wyłączenia sieci na czas wymiany zawilgoconych odcinków Wykonawca uzgodni z Zamawiającym na 5 dni przed planowanym wyłączeniem.
- 4) Terminy i godziny realizacji mogą być uzależnione od warunków uzyskanych od właścicieli i zarządców terenu.
- 5) Zgłoszenie do odbioru końcowego poszczególnych zawilgoceń w terminie do 21 dni od daty ukończenia robót i uporządkowania terenów.
- 6) Do zgłoszenia do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu protokół odbioru podsypki/obsypki piaskowej, protokół z przeprowadzonych badań ultradźwiękowych złączy spawanych, protokół mufowania, protokoły odbioru terenu podpisane przez właścicieli i/lub zarządców terenu.

## III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci cieplnej wodnej/przylączy ciepłowniczego w technologii

rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN100mm i łącznej długości nie mniejszej niż 100m. Jako potwierdzenie należytego wykonania robót należy przedstawić stosowne referencje, zaświadczenia lub protokoły odbioru, które potwierdzą fakt należytego wykonania robót.

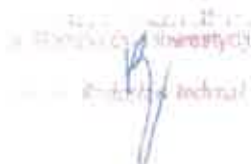
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

#### IV. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia 11.07.2025. do godz. 12.05.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 11.07.2025. o godz. 12.10 w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

#### V. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl).



**ZATWIERDZAM**

PREZES Zarządu

  
..... Andrzej Listowski .....

