

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biala, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812-82-12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN80/180mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego „C” przy ul. prof. dr. Mieczysława Michałowicza – ul. Tadeusza Rejtana w Bielsku-Białej”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biala, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN80/180mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego „C” przy ul. prof. dr. Mieczysława Michałowicza – ul. Tadeusza Rejtana w Bielsku-Białej”

Przyłącze ciepłownicze wodne wysokoparametrowe

- 2xDN80/180mm L= 4,00m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt przyłącza (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6).

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Opracowanie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego dla robót prowadzonych w pasie drogowym ul. Tadeusza Rejtana w Bielsku-Białej.
- 3) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego ul. Tadeusza Rejtana wg ww. projektu organizacji ruchu.

- 4) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
- 5) Roboty budowlano-montażowe przyłącza ciepłowniczego tj.: roboty ziemne, roboty montażowe rurociągów preizolowanych (roboty instalacyjne, mufowanie złączy spawanych, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), montaż armatury odcinającej i spustów sieciowych w węźle cieplnym budynku, roboty odtworzeniowe.
- 6) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynka telemetryczna, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 7) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż 3,0m od skrajnych przewodów linii napowietrznej nN należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze spółką TAURON Dystrybucja S.A. oddział w Bielsku-Białej przy ul. Filarowej 18. Całkowity koszt po stronie Wykonawcy.
- 8) Płukanie przyłącza ciepłowniczego (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji Zamawiającego).
- 9) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 10) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym przyłącza ciepłowniczego oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 11) Odtworzenie pasa drogowego ul. Tadeusza Rejtana należy wykonać zgodnie z wymogami Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.
- 12) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
- 13) Koszt pozostałych robót, w tym nieujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano-montażowe przyłącza ciepłowniczego należy wykonać w terminie od **04.08.2025. do 19.08.2025.**
- 2) Wykonanie włączenia (wcinki) do istniejącej sieci ciepłowniczej wraz z zabudowaniem armatury odcinającej (zawory kulowe kołnierzowe) w pomieszczeniu węzła należy uzgodnić z Zamawiającym z 7-dniowym wyprzedzeniem. Przewidywany czas wyłączenia **do 10 godz.** Szczegóły dotyczące ww. wyłączenia zostaną ustalone przed przystąpieniem do robót przy udziale inspektora nadzoru i kierownika Działu Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- 3) Odtworzenie terenu sukcesywnie wraz z postępowaniem robót budowlano-montażowych. Zakończenie robót odtworzeniowych do dnia **22.08.2025.**
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **30.09.2025.**
- 5) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **30.07.2025.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych **o średnicy nie mniejszej niż DN 65mm i łącznej długości nie mniejszej niż 50m**. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje, zaświadczenia lub protokoły odbioru, które potwierdzą fakt należytego wykonania robót.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **1 000 PLN** (słownie: tysiąc złotych 00/100).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **13.06.2025.** do dnia **12.07.2025.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **13.06.2025.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **12.06.2025.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GLÓWNY SPECJALISTA
ds. Prowadzenia Inwestycji
mgr inż. Andrzej Listowski

ZATWIERDZAM
PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Andrzej Listowski

