

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812-82-12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

"Budowa sieci ciepłej i przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280 – 32/125mm do budynku hali magazynowej z częścią socjalno-biurową przy ul. Strażackiej 41 w Bielsku-Białej"

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

"Budowa sieci ciepłej i przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280 – 32/125mm do budynku hali magazynowej z częścią socjalno-biurową przy ul. Strażackiej 41 w Bielsku-Białej"

Sieć ciepła wodna wysokoparametrowa:

➤ 2xDN150/280mm L= 81,50 m

Przyłącze ciepłownicze wodne wysokoparametrowe:

➤ 2xDN32/125mm L= 5,00 m

➤ 2xDN32mm (tradycja w budynku) L= 30,00 m

Łączna długość: L=116,50m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt przyłącza, który obejmuje odcinek sieci (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej wraz z przyłączem tj.: roboty ziemne, roboty montażowe rurociągów preizolowanych (roboty instalacyjne, mufowanie złączy

- spawanych, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowa skrzynki teleskopowej dla armatury preizolowanej, montaż rurociągów tradycyjnych i odpowietrzeń w węzle cieplnym w obiekcie przy ul. Strażackiej 41, roboty izolacyjne ww. rurociągów tradycyjnych, roboty odtworzeniowe.
- 3) Opracowanie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego dla robót prowadzonych w pasie drogowym ul. Strażackiej w Bielsku-Białej.
 - 4) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego ul. Strażackiej wg ww. projektu organizacji ruchu.
 - 5) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
 - 6) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynka telemetryczna, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
 - 7) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz protokołu z narady koordynacyjnej i zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego. Po zakończeniu robót kopie protokołów z nadzorów branżowych należy przekazać Inwestorowi.
 - 8) Opracowanie i przedłożenie do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projektu technicznego dla zabezpieczenia istniejących kabli energetycznych SN (w zakresie typu i długości rur ochronnych i miejsca ich zabudowania). Projekt przyłącza ciepłowniczego zawiera rysunek typowy dla zabezpieczenia kabli teletechnicznych oraz kabli energetycznych.
 - 9) Płukanie sieci cieplnej wraz z przyłączem (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji Zamawiającego).
 - 10) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci cieplnej wraz z przyłączem oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
 - 11) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
 - 12) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego w tym pasa drogowego ul. Strażackiej zgodnie z warunkami MZD i po uzgodnieniu z P.K. „Therma” Sp. z o.o.
 - 13) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano-montażowe sieci cieplnej wraz z przyłączem ciepłowniczym:
 - do 02.09.2024. (Etap 1)
 - do 13.12.2024. (Etap 2)
- 2) Wykonanie włączenia wraz z zabudowaniem armatury odcinającej (studnia S-1) należy uzgodnić z Zamawiającym z 7-dniowym wyprzedzeniem (Etap 2). Szacowany czas wyłączenia sieci do 8 godz. Szczegóły dotyczące wyłączenia zostaną ustalone przed przystąpieniem do robót przy udziale inspektora nadzoru i kierownika Działu Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- 3) Odtworzenie terenu sukcesywnie wraz z postępem robót montażowych do dnia:
 - 06.09.2024. (Etap 1)
 - 31.01.2025. (Etap 2)
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia 28.02.2025.

5) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **12.08.2024.**

Termin realizacji Etapu 2 podany został orientacyjnie i uzależniony jest od uzyskania przyjęcia zgłoszenia budowy z projektem budowlanym dla sieci ciepłej przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej. Realizacja niezwłocznie po uzyskaniu przedmiotowego przyjęcia zgłoszenia.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN50mm i łącznej długości nie mniejszej niż 100m. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje, zaświadczenia lub protokoły odbioru, które potwierdzą fakt należytego wykonania robót.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **5 000 PLN** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **05.07.2024.** do dnia **03.08.2024.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **05.07.2024.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **05.07.2024.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i inwestycji

mgr inż. Radosław Jedynak

ZATWIERDZAM

PREZES Zarządu

.....mgr inż. Andrzej Lisowski.....

