

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812-82-12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN50/140mm od komory KS4 do budynku Pawilonu Lodowego oraz budowa przyłącza ciepłowniczego 2xDN40/125mm do budynku Hali Sportowej – Korty przy ul. Partyzantów w Bielsku-Białej”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadań o nazwie:

Zad. 1: „Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN50/140mm od komory KS4 do budynku Pawilonu Lodowego przy ul. Partyzantów 59 w Bielsku-Białej”

Sieć ciepła wodna wysokoparametrowa:

- 2xDN50/140mm L=52,00m
- 2xDN50-40mm L=3,00m (tradycja w budynku)
- 2xDN50mm L=4,00m (tradycja w komorze KS4)

Zad. 2: „Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN40/125mm do budynku Hali Sportowej – Korty przy ul. Partyzantów w Bielsku-Białej”

Przyłącze ciepłownicze wodne wysokoparametrowe:

- 2xDN40/125mm L=94,00m
- 2xDN40mm L=20,00m (tradycja w budynku)

Łączna długość sieci ciepłowniczych (Zad. 1 + Zad. 2) L=173,00m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt techniczny budowy sieci ciepłej dla Zad. 1 (zał. nr 5.1)
- 2) Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego dla Zad. 2 (zał. nr 5.2)

- 3) Przedmiar robót dla Zad. 1 (zał. nr 6.1)
- 4) Przedmiar robót dla Zad. 2 (zał. nr 6.2)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej oraz przyłącza ciepłowniczego tj.: roboty ziemne, roboty montażowe rurociągów preizolowanych (roboty instalacyjne, mufowanie złączy spawanych, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), wykonanie przepychu zgodnie z PT, montaż rurociągów tradycyjnych oraz armatury w komorze KS4 oraz w piwnicy budynku przy ul. Partyzantów 59, roboty izolacyjne ww. rurociągów tradycyjnych, roboty odtworzeniowe.
- 3) W budynku hali sportowej zostały wyprzedzająco zabudowane pionowe kolana preizolowane oraz rura ochronna dla ułożenia kabla telemetrycznego w miejscu wejścia sieci do pomieszczenia węzła cieplnego. Przedmiotowe roboty zostały usunięte z przedmiaru robót.
- 4) W niepodpiwniczonej części budynku Pawilonu Lodowego zostały zabudowane przez WODPOL rury ochronne PE 2xDz250mm oraz rura PE Dz50mm dla kabla telemetrycznego (zgodnie z załączonym projektem technicznym).
- 5) Montaż linii kablowej dla potrzeb teledyktacji wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynki teledyktacyjne, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 6) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz protokołu z narady koordynacyjnej i zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego. Po zakończeniu robót kopie protokołów z nadzorów branżowych należy przekazać Inwestorowi.
- 7) Wykonanie zabezpieczenia drzew zgodnie z opracowaniem pn. : „Projekt ochrony drzew na terenie Międzypokoleniowego Centrum Aktywności i Innowacji w Bielsku-Białej. Kompleksowa rewitalizacja Pawilonu Sportowego i kortów tenisowych wraz z otoczeniem w Parku Włókniarzy w Bielsku-Białej” oraz zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej nr ON.0050.1127.2020.OSE z dnia 08.06.2020. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z ww. projektem ochrony drzew. Przedmiotowe opracowanie zostało przekazane P.K. „Therma” Sp. z o.o. przez WODPOL Sp. z o.o.
- 8) Demontaż niezainwentaryzowanego na mapie odcinka nieczynnej sieci kanałowej 2xDN500mm o długości ok. 4m przed komorą KS4. Przedmiotowe roboty zostały ujęte w przedmiarze robót (zał. nr 6.1) dla Zad. 1.
- 9) Płukanie sieci ciepłej oraz przyłącza ciepłowniczego (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji Zamawiającego).
- 10) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci i przyłączy ciepłowniczych oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 11) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 12) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
- 13) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarach robót (zał. nr 6.1 i zał. nr 6.2 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano–montażowe sieci ciepłej wraz z przyłączem ciepłowniczym należy wykonać w terminie do dnia **31.08.2024**.
 - 2) Realizacja poszczególnych zadań nr 1 i nr 2 – wynosi **10 dni** dla każdego zadania w terminie uzgodnionym z WODPOL (dotyczy robót prowadzonych poza częścią piwniczną Pawilonu Lodowego).
 - 3) Włączenie do magistralnej sieci ciepłowniczej w komorze KS4 poprzez istniejącą spinkę z armaturą odcinającą DN50mm nie wymaga wyłączenia sieci. O terminie realizacji należy powiadomić Inwestora (Dział ES) z 3 dniowym wyprzedzeniem.
 - 4) Odtworzenie terenu sukcesywnie wraz z postępowaniem robót budowlano-montażowych do dnia **15.09.2024**.
 - 5) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **15.10.2024**.
 - 6) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **26.07.2024**.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych **o średnicy nie mniejszej niż DN50mm i łącznej długości nie mniejszej niż 100m**. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje, zaświadczenia lub protokoły odbioru, które potwierdzą fakt należytego wykonania robót.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **10 000 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **20.06.2024**. do dnia **19.07.2024**.

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **20.06.2024**. do godz. **12.00**.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **20.06.2024**. o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Listowski.....