

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812-82-12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-50/140mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi w rejonie ul. Muszlowej w Bielsku-Białej – ETAP 1”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-50/140mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi w rejonie ul. Muszlowej w Bielsku-Białej – ETAP 1”.

Sieć ciepła wodna wysokoparametrowa:

- | | |
|-----------------|-------------|
| > 2xDN150/280mm | L= 9,50 m |
| > 2xDN125/250mm | L= 144,50 m |
| > 2xDN80/180mm | L= 29,00 m |

Przyłącza ciepłownicze wodne wysokoparametrowe:

- | | |
|---|------------|
| > 2xDN50/140mm (do budynku nr 1) | L= 15,50 m |
| > 2xDN50/140mm (do budynku nr 2) | L= 18,50 m |
| > 2xDN80/180-50/140mm (do budynku nr 3) | L= 76,50 m |
| > 2xDN50/140mm (do budynku nr 4) | L= 29,50 m |

Łączna długość sieci wraz z przyłączami ciepłowniczymi L=323,00m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt techniczny budowy sieci ciepłej wraz z przyłączami (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej wraz z przyłączami tj.: roboty ziemne, roboty montażowe rurociągów preizolowanych (roboty instalacyjne, mufowanie złączy spawanych, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowa studzienek dla armatury preizolowanej, montaż spustów sieciowych w węzłach ciepłych budynków, roboty odtworzeniowe.
- 3) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynki telemetryczne, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 4) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych i zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 5) Płukanie sieci i przyłączy ciepłowniczych (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji Zamawiającego).
- 6) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci i przyłączy ciepłowniczych oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 7) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 8) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
- 9) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej wraz z przyłączami ciepłowniczymi należy wykonać w terminie:
 - do 30.06.2024. (Część 1)
 - do 13.12.2024. (Część 2)
- 2) Włączenie do istniejącej sieci 2xDN125/250mm w rejonie budynku wielorodzinnego nr 96 przy ul. Sarni Stok poprzez zaprojektowany odrębnym opracowaniem odcinek ciepłociągu, którego budowa planowana jest przez P.K. „Therma” Sp. z o.o. w podobnym terminie. Podczas realizacji należy zsynchronizować roboty z Wykonawcą rozbudowy ciepłociągu w rejonie ul. Sarni Stok. Ewentualnie do czasu wykonania połączenia należy zabezpieczyć ciepłociąg przed możliwością zawilgocenia.
Wykonanie włączenia wraz z zabudowaniem armatury odcinającej (studnia S-1) należy uzgodnić z Zamawiającym z 7-dniowym wyprzedzeniem (Część 1). Szacowany czas wyłączenia sieci do 8 godz. Szczegóły dotyczące wyłączenia zostaną ustalone przed przystąpieniem do robót przy udziale inspektora nadzoru i kierownika Działu Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- 3) Odtworzenie terenu sukcesywnie wraz z postępowaniem robót montażowych do dnia:
 - 15.07.2024. (Część 1)
 - 31.12.2024. (Część 2)
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia 31.01.2025.

- 5) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **10.06.2024**.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych **o średnicy nie mniejszej niż DN125mm i łącznej długości nie mniejszej niż 200m**. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **10 000 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **20.05.2024**. do dnia **18.06.2024**.

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **20.05.2024**. do godz. **12.00**.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **20.05.2024**. o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i Inwestycji
mgr inż. Radosław Jedynek

ZATWIERDZAM

PREZES Zarządu

mgr inż. Andrzej Listowski

