

UMOWA Nr / RI / 2021

zawarta w dniur. w Bielsku-Białej pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108 Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; Nr KRS: 0000081135; NIP: 547-017-19-02; REGON: 071011296; Kapitał zakładowy 27.640.000,00 zł, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
nr NIP :, reprezentowanym przez :
.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

§ 2

Przedmiotem umowy jest wykonanie operatu wodnoprawnego na awaryjne odprowadzanie wód technologicznych oraz wód opadowych z komory ciepłowniczej KSW32 do rowu melioracyjnego Palenica w km 2+621 w rejonie ul. Alabastrowej w Bielsku-Białej.

§ 3

Termin wykonania operatu wodnoprawnego wraz ze złożeniem wniosku o Decyzję pozwolenia wodnoprawnego: do **10.01.2022 r.**

§ 4

Integralną część umowy stanowią:

1. Opis istotnych warunków zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.
3. Zawiadomienie o wyborze Wykonawcy.

4. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 5

1. Strony zobowiązują się powiadomić pisemnie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych świadczeń w trakcie wykonywania prac.
2. Strony, każda w swoim zakresie, zobowiązują się podjąć odpowiednie starania w celu usunięcia przeszkód, o których mowa w ust. 1. pod rygorem odpowiedzialności za szkodę powstałą w wyniku zaniechania współdziałania.

§ 6

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu operat wodnoprawny w trzech egzemplarzach w wersji papierowej + jeden egzemplarz w wersji elektronicznej PDF wraz z wersją edytowalną na płycie CD.
2. Dodatkowe egzemplarze mogą być dostarczone za dodatkowym wynagrodzeniem.
3. Przekazanie operatu wodnoprawnego oraz kopii złożonego wniosku o Decyzję pozwolenia wodnoprawnego nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu stron.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formę wynagrodzenia za przedmiot umowy stanowi wynagrodzenie ryczałtowe netto, w kwocie: zł (słownie:) + należny podatek VAT obowiązujący w dniu wykonania świadczenia.
2. Wartość robót została ustalona w oparciu o przedłożoną ofertę.

§ 8

TRYB PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane prace nastąpi wg podziału wskazanego w ust.4.
2. Podstawę wystawienia faktur stanowią protokoły zdawczo-odbiorcze, podpisane przez obie strony.
3. Nie przewiduje się waloryzacji wynagrodzenia umownego za wykonanie prac przewidzianych niniejszą umową.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego w wysokości 80% wartości umowy po protokolarnym przekazaniu operatu wodnoprawnego oraz kopii złożonego wniosku o Decyzję pozwolenia wodnoprawnego, pozostałe 20% po otrzymaniu przez Zamawiającego Decyzji pozwolenia wodnoprawnego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.z 2020r. poz. 935, 1086).

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust.1 umowy,
 - b) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust.1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust.1 umowy.
3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca naliczać będzie odsetki ustawowe.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory mogące wyniknąć ze stosowania postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo autorskie oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 13

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

