

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „ZŁOTE ŁANY”

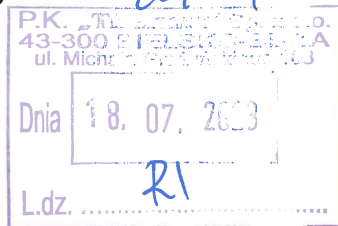
ul. Jutrzenki 22, 43-300 Bielsko-Biała
e-mail: dziennik_podawczy@sm-zlotelany.pl

Telefony centrala 33 499-08-00, 33 499-08-01, REGON 000818114

L.dz. 21 / 4245 / 2023

0123/07/2023

Data : 13.07.2023 r.



**Przedsiębiorstwo Komunalne
„THERMA „ Spółka z o.o.
Ul. Grażyńskiego 108
43 – 300 Bielsko – Biała**

Dotyczy : remontu stacji SW - 419 przy ul. Łagodnej 95 .

W odpowiedzi na Wasze pismo z dnia : 11.07.2023 r. znak : RI/0303/2023/WM w sprawie jak powyżej , **Spółdzielnia Mieszkaniowa „ Złote Łany „** uprzejmie informuje , że wyraża zgodę na czasowe zajęcie części nieruchomości pgr nr 759/66 obręb ewidencyjny Lipnik w rejonie ulicy Łagodnej - według załączonej mapy ewidencyjnej - dla przeprowadzenia prac związanych z remontem elewacji budynku stacji wymienników SW – 419 na parceli pgr nr 821/253 przy ul. Łagodnej 95 w Bielsku – Białej , przy spełnieniu poniższych warunków :

- *wykonanie prac zgodnie z zatwierdzonym Projektem budowlanym ,*
- *zabezpieczenie i wyгородzenie strefy niebezpiecznej od strony terenu Spółdzielni ,*
- *zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich ,*
- *usunięcie samosiejek i krzewów rosnących bezpośrednio przy ścianie stacji wymienników wraz z wywozem na wysypisko ,*
- *usunięcie wszelkich ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania robót ,*
- *wykonanie prac zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót , przepisami BHP , wiedzą techniczną i Prawem Budowlanym ,*
- *wykonanie robót we własnym zakresie , własnym staraniem i na własny koszt ,*
- *prowadzenie robót pod nadzorem uprawnionej osoby ,*
- *uporządkowanie i przywrócenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót ,*
- *powiadomienie Działu Administracji Spółdzielni o terminie zakończenia prac , celem dokonania komisyjnego odbioru robót .*

Zaznaczamy , iż powyższe warunki są obligatoryjne w całości a jakiegokolwiek odstępstwo traktowane będzie jako wykonanie robót bez naszej zgody .

Jednocześnie informujemy , że przed rozpoczęciem prac wybrany wykonawca winien stawić się w Dziale Administracji Spółdzielni , celem protokolarnego przekazania terenu , wykonania dokumentacji zdjęciowej i ustalenia szczegółowego zakresu robót porządkowych wraz z określeniem terminu ich wykonania .

Spisany Protokół stanowił będzie ostateczną zgodę na wejście w teren .

Załączniki :

1 egz. Mapy sytuacyjnej

Z. CA PREZESA
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Teresa Majewska

Otrzymują :

1 x Adresat + zał.

1 x Dział Administracji w m.

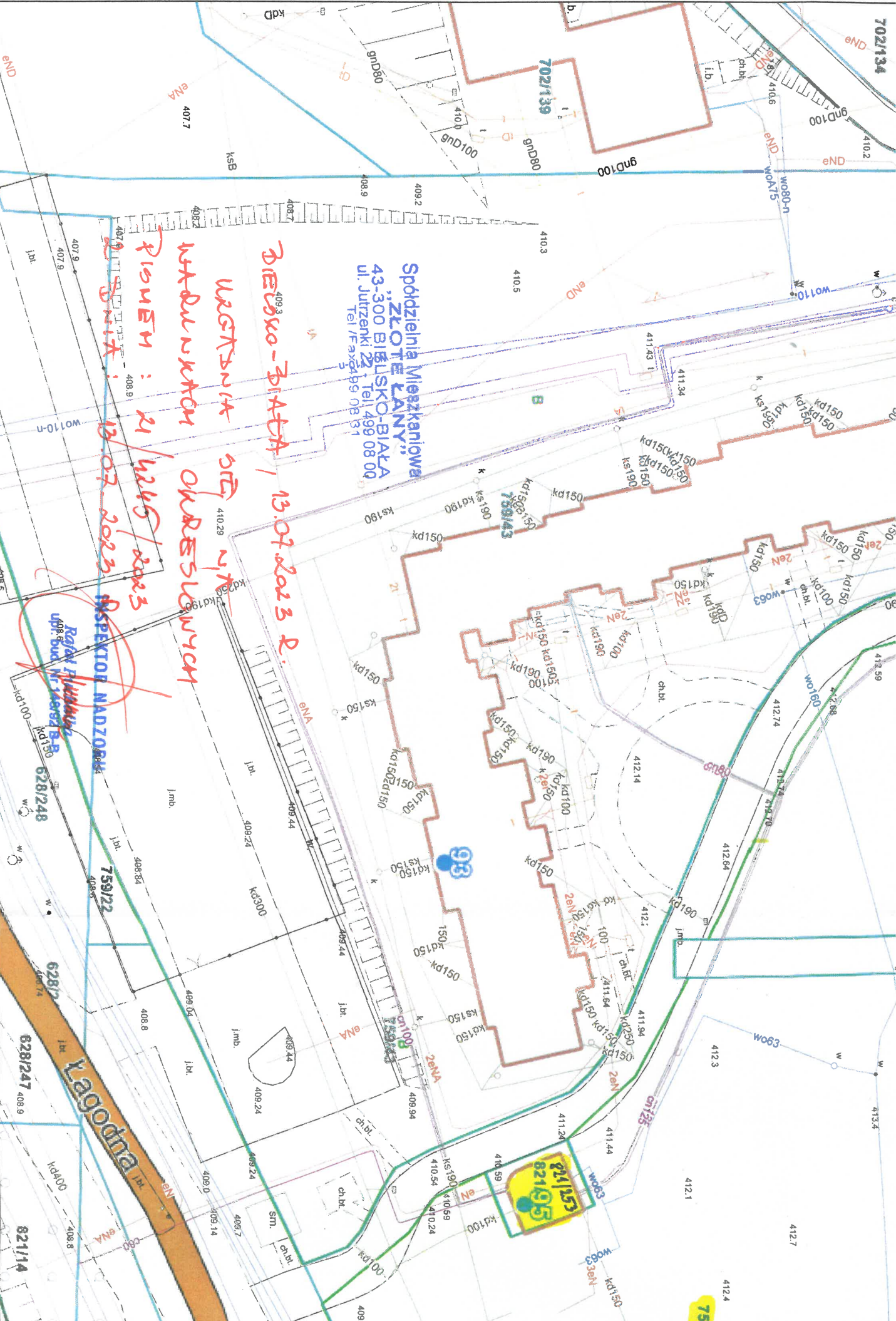
1 x 21 w m.

RP/therma/RP/3/27

KIEROWNIK DZIAŁU
Gospodarki Zasobami Mieszkaniowym

Lucyna Walborczyk
Upr. Bud. Nr 61/93 B-B

INSPEKTOR NADZORU
Rafał Pichalla
upr. bud. Nr 148/92 B-B.



Spółdzielnia Mieszkaniowa
 "ZŁOTE ŁANY"
 43-300 BIELSKO-BIAŁA
 ul. Jutrzenki 22, Tel./499 08 00
 Tel./Fax: 499 08 31

Zbiórka - Biata, 13.07.2023 r.
WYSTAWA OFERTY WYKONANIA WZGLĘDNYCH ODRĘBNIWICZĄCZYM
PISUMEM: 21/1245/2023

INSPEKTOR NADZORU

Rafał Huchwał
 ul. Świdzińska 10B
 628/248

Łagodna