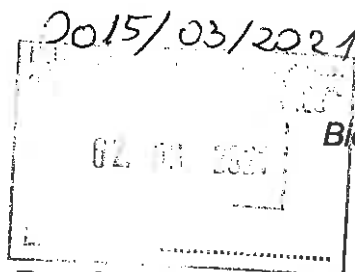


MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W BIELSKU-BIAŁEJ
ul. Michała Grażyńskiego 10
43-300 BIELSKO-BIAŁA
tel. (33) 497-96-36, 472-60-10
fax (33) 497-96-35

ADE.4411.56.2021.MW



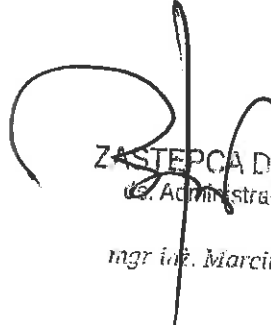
Bielsko-Biała, 22 lutego 2021 r.

Przedsiębiorstwo Komunalne THERMA
Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 Bielsko-Biała

RI
FR

Imieniem Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej, w odpowiedzi na wniosek PK THERMA Sp. z o.o. z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie zgody na czasowe zajęcie terenu, niniejszym wyrażam zgodę na dysponowanie przez PK THERMA Sp. z o.o. na cele budowlane, /w rozumieniu art.32 ust 4 pkt 2 prawa budowlanego/, działką nr 870, 589/10, 589/14, 589/8 i 950 w obrębie Górne Przedmieście, będących w zarządzie MZD z następującymi zastrzeżeniami:

1. zgoda niniejsza upoważnia do uzyskania pozwolenia na usytuowanie sieci uzbrojenia terenu dla obiektu: lokalizacja przyłącza sieci ciepłej w rejonie ul. Browarnej i ul. gen. Kazimierza Pułaskiego w Bielsku-Białej na warunkach określonych w Decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej, Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej nr ADD.4402.99.1.2021.AP z dnia 1 lutego 2021 r.
2. zgoda niniejsza nie zwalnia PK THERMA Sp. z o.o. od uzyskania i respektowania innych zezwoleń wymaganych przepisami prawa, w tym m. in. zezwoleń na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego / patrz: art. 40 Ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych/;
3. zgoda niniejsza ważna jest do dnia 1 lutego 2023 r.



ZASTĘPCA DYREKTORA
Ur. Administracji Drogowej
mgr inż. Marcin Gurdziński

Otrzymują:

1. Adresat
2. MZD a/a

UMOWA NR.6852.40.2021.BJ

Zawarta w Bielsku – Białej w dniu ~~26.03.~~ 2021 r. pomiędzy

„Miastem”

Miastem Bielsko-Biała - Urzędem Miejskim w Bielsku – Białej, 43-300 Bielsko-Biała, Plac Ratuszowy 1, NIP: 9372686990 reprezentowanym przez przez Elżbietę Czaderną – Richczajt – Zastępcę Naczelnika Wydziału Nieruchomości (na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Bielska-Białej Nr ON.II.0052.220.2020.PT z dnia z dnia 22 kwietnia 2020 r.)

a

„Inwestorem” będącym przedsiębiorcą przesyłowym

Przedsiębiorstwem Komunalnym Therma Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała

NIP: 547-017-19-02 REGON: 071011296

reprezentowanym przez:

mgr Waldemara Jędrusińskiego – Prezesa Zarządu

o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawiera się w związku z wnioskiem Inwestora z dnia 3 lutego 2021 r. znak sprawy NR.6852.40.2021.BJ.

§ 2

Miasto wyraża zgodę na czasowe zajęcie nieruchomości położonych w rejonie ul. Kazimierza Pułaskiego w Bielsku-Białej stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, oznaczonych geodezyjnie jako dz. 1065 i dz. 1066 obj. Kw BB1B/00027984/3, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, stanowiącym integralną część umowy oraz, w przypadku konieczności, do podjęcia przez Inwestora wszelkich działań zmierzających

do uzyskania zgody na wycinkę drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją i przeprowadzenia tych prac.

Zajęcie przedmiotu umowy następuje na czas robót związanych z realizacją inwestycji polegającej na budowie przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych do budynku mieszkalno – usługowego przy ul. Kazimierza Pułaskiego 5, o następujących parametrach:

- na dz. 1065 długość sieci ciepłowniczej 46,50 m,
- na dz. 592/2 długość sieci ciepłowniczej 13,00 m.

§ 3

Umowa zostaje zawarta od dnia jej podpisania do 30 marca 2022 r., tj. do dnia zakończenia robót budowlanych, o których mowa w § 2.

§ 4

1. Za udostępnienie nieruchomości, opisanej w § 2 Inwestor zobowiązuje się uiścić opłatę na rzecz Miasta w kwocie **1 845,00 zł brutto** (słownie: *jeden tysiąc osiemset czterdzieści pięć zł*), w tym podatek VAT w wysokości 23 %.
2. Płatność będzie regulowana na podstawie przelewu w terminie do 21 dni licząc od daty podpisania umowy, na rachunek:
Konto : Urząd Miejski w Bielsku-Białej Plac Ratuszowy 6
Wydział Dochodów Budżetowych
BANK PEKAO S.A.
nr 54 1240 4142 1111 0000 4830 1187
3. Nieuregulowanie opłaty w terminie określonym w ust. 2, spowoduje naliczenie odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
4. Zgodnie z art. 10.1 ustawy z 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych, w przypadku opóźnienia w zapłacie Gmina Bielsko-Biała naliczy opłatę stanowiącą równowartość kwoty 40 EURO – dotyczy tylko umów zawartych w związku z wykonywaną działalnością gospodarczą (przedsiębiorstwa, osoby fizycznej prowadzące działalność gospodarczą).
5. Opłata określona w § 4 p.1 podlega zwrotowi w przypadku zaniechania realizacji inwestycji, o której mowa w § 2.
6. Miasto zwróci opłatę Inwestorowi w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnej informacji o zaniechaniu realizacji inwestycji.

§ 5

Inwestor zobowiązany jest do:

1. Wykorzystywania nieruchomości na cel określony w § 2 niniejszej umowy.

2. Realizacji prac w oparciu o stosowne decyzje wynikające z przepisów prawa, a w szczególności *prawa budowlanego oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.
3. Utrzymywania nieruchomości zgodnie z wymogami wynikającymi z obowiązujących przepisów (*Prawo budowlane*, p. poż., BHP, itp.).
4. Oznakowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wykonania inwestycji zgodnie z Zarządzeniem nr ON.0050.728.2019.OS Prezydenta Miasta Bielsko-Biała z 21 października 2019 r. w sprawie *ochrony drzew na terenie miasta Bielska-Białej*, zmienionym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bielska-Białej Nr ON.0050.1127.2020.OSE z dnia 8 czerwca 2020 r.
6. Realizacji inwestycji w sposób nienaruszający interesów osób trzecich.
7. Uzgodnienia inwestycji na naradzie koordynacyjnej przeprowadzonej w Wydziale Geodezji i Kartografii tut. Urzędu lub dokonania niezbędnych uzgodnień branżowych z dysponentami sieci uzbrojenia terenu
8. Przed rozpoczęciem prac należy sporządzić dokumentację fotograficzną terenu oraz przekazać do Administracji Domów Mieszkalnych w Bielsku-Białej dane osoby lub firmy odpowiedzialnej za prowadzenie robót.
9. Teren robót należy zabezpieczyć i oznakować zgodnie z przepisami.
10. Prace należy prowadzić w sposób nieutrudniający dostępu do budynków, zgodnie z obowiązującymi przepisami (zapewnić dojazd i przejście).
11. O terminie rozpoczęcia prac na ww. nieruchomościach należy powiadomić Administrację Domów Mieszkalnych z 7 dniowym wyprzedzeniem, w celu protokolarnego przekazania terenu.
12. W trakcie realizacji prac należy zachować szczególną ostrożność.
13. Inwestor odpowiada za stan bezpieczeństwa i ostrożność, ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.
14. Po zakończeniu inwestycji teren należy przywrócić do stanu poprzedniego oraz powiadomić Administrację Domów Mieszkalnych w Bielsku-Białej, celem odbioru ww. nieruchomości.
15. W 2021 r. planowany jest kompleksowy remont budynku przy ul. Kazimierza Pułaskiego 5, który obejmuje swym zakresem również utwardzenie nawierzchni na planowanej trasie przyłącza, w związku z czym w przypadku gdy prac będą odbywać się po wykonaniu przedmiotowego utwardzenia, należy również uwzględnić odtworzenie nawierzchni w sposób zgodny z przedmiotową dokumentacją oraz przejęcie gwarancji na objęty remontem chodnik.
16. Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od zakończenia prac ujawnią się wady techniczne, Inwestor zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt w terminie określonym przez zarządzającego ww. terenem.

§ 6

1. Pismem LE/570,688/2021/AP z dnia 5 marca 2021 r. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej pozytywnie zaopiniował zabudowę przyłącza ciepłowniczego na działkach: 1065 i 1066, z zastrzeżeniami zawartymi § 5 pkt. 8 do pkt. 16.

2. Inwestor oświadcza, iż przedmiot umowy znajduje się w stanie przydatnym do umówionego użytku.
3. Inwestor ponosi odpowiedzialność za poczynione ewentualne szkody właścicielowi, osobom trzecim, a szczególności użytkownikom gruntów oraz właścicielom podziemnych i nadziemnych urządzeń uzbrojenia technicznego, związane z realizacją inwestycji, określonej w § 2 niniejszej umowy.
4. Miastu przysługuje roszczenie do Inwestora za uszkodzenie lub pogorszenie rzeczy.

§ 7

1. Miasto może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym:
 - a) jeżeli Inwestor używa przedmiotu umowy sprzecznie z umową,
 - b) jeżeli Inwestor przekaze do używania bez zgody miasta przedmiot umowy innej osobie niż wykonawca robót budowlanych,
 - c) jeżeli nieruchomość objęta umową stanie się niezbędna dla realizacji nowych potrzeb Miasta,
2. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron.

§ 8

1. Strony zobowiązują się do zawarcia umowy o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu polegającej na prawie do eksploatacji, konserwacji, modernizacji, naprawy, remontu, usuwania awarii w odniesieniu do urządzenia opisanego w § 2 oraz możliwości wejścia w teren celem przeglądów, konserwacji, remontów, modernizacji bądź dokonywania czynności służących ogólnemu utrzymaniu urządzenia we właściwym stanie.
2. W tym celu Inwestor w terminie do 60 dni od dnia zakończenia inwestycji złoży stosowny wniosek o ustanowienie służebności, o której mowa w punkcie 1 niniejszego paragrafu. Załącznikiem warunkującym rozpatrzenie wniosku jest mapa do celów prawnych sporządzona przez uprawnionego geodetę, na której wysowny będzie przebieg służebności przesyłu wraz z pasem technologicznym.
3. Służebność przesyłu, o której mowa w punkcie 1 niniejszego paragrafu zostanie ustanowiona za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez Miasto, powiększonym o należny podatek VAT.
4. Inwestor oświadcza, że pokryje koszty związane z zawarciem umowy o ustanowienie służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.
5. Strony postanawiają, że w razie nie wywiązania się przez Inwestora z obowiązku zawarcia umowy o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu, Inwestor zapłaci na rzecz Miasta karę umowną w wysokości dziesięciokrotnej opłaty, o której mowa w § 4, p. 1.

§ 9

1. O planowanym terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z 7 dniowym wyprzedzeniem Administrację Domów Mieszkalnych w Bielsku-Białej.
2. Po zakończeniu inwestycji i uporządkowaniu terenu Inwestor zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Administrację Domów Mieszkalnych w Bielsku-Białej o zakończeniu prac w terminie do 7 dni.
3. Upoważniony pracownik dokona kontroli terenu inwestycji w zakresie jego uporządkowania i przywrócenia do stanu pierwotnego.
4. W razie nie złożenia zawiadomienia o zakończeniu prac w terminie przewidzianym w ust. 2, inwestor zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Miasta, kary umownej w wysokości 1 % opłaty określonej w § 4 ust. 1, nie mniej niż 5 zł, nie więcej niż 50 zł za jeden dzień zwłoki.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takich zmian.

§ 11

1. Pełnomocnik Inwestora wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.
2. Zgodnie z art. 13 ust 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie RODO)* Administrator podaje następujące informacje: Administratorem danych osobowych Pełnomocnika Inwestora jest Prezydent Miasta Bielska-Białej, dane kontaktowe: Urząd Miejski, pl. Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała,
 - a. dane osobowe Pełnomocnika Inwestora będą przetwarzane w celu wykonania umowy oraz w celu wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, a podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. b, c i f rozporządzenia RODO,
 - b. dane osobowe Pełnomocnika Inwestora będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt b, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji,
 - c. Pełnomocnik Inwestora ma prawo do żądania od Administratora:

- dostępu do swoich danych osobowych (art. 15 rozporządzenia RODO) z zastrzeżeniem art. 4 ustawy z dnia 10.05.2018r. o ochronie danych osobowych,
 - sprostowanie danych osobowych (art. 16 rozporządzenia RODO),
 - usunięcia danych (art. 17 rozporządzenia RODO),
 - ograniczenia przetwarzania (art. 18 rozporządzenia RODO),
- e. w przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora danych osobowych Pełnomocnika Inwestora narusza przepisy RODO, Pełnomocnik Inwestora ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- f. podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz konieczne do zawarcia i wykonania Umowy,
- g. dane osobowe Pełnomocnika Inwestora nie będą profilowane.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy strony poddają sądowi właściwemu według siedziby Miasta.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy

Data i podpis Miasto

Z **PREZYDENTA MIASTA**
mgr Ewelina Masłerna-Richczajt
Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości

Data i podpis Inwestor

26. 03. 2021.

Prezes Zarządu

mgr Waldemar Jędrusiński

Katowice, dnia 16 grudnia 1993 r.

Nr ewid. 867/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 7
i § 13 ust.1 pkt 4 lit. a,b rozporządzenia Ministra Gospodarki Tereno-
wej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samo-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46
z późn.zm.(Dz.U.Nr 69)91 poz.299) stwierdza się, że:

Obywatel JAN P A W N U K

.....
magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony dnia 15 sierpnia 1958 r. w Bytomiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania sa-
modzielnej funkcji projektanta

.....
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych
z ograniczeniem do sieci ciepłych oraz instalacji sanitarnych z ograni-
czeniem do instalacji ciepłej

Obywatel JAN P A W N U K

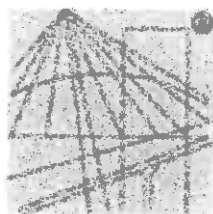
..... jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów sieci ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji ciepłej.



z up. WOJEWODY

dr. inż. Zygmunta Końki
Dyrektor Wydziału Architektury
i Krajobrazu



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-58K-RL7-31X *

**Pan Jan Pawnuk o numerze ewidencyjnym SLK/IS/3605/01
adres zamieszkania ul. Kasztanowa 6, 42-600 Tarnowskie Góry
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-16 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 950

Obręb: **Górne Przedmieście** Jedn. rejestr.: **246101_1.0004.G1507**
Identyfikator: **246101_1.0004.950** Ulica:
Pow. ew.: **2488** Kod, miejsc.: **Bielsko-Biała**
Województwo: **śląskie** Wydruk z dnia: **16.12.2020**
Powiat: **Bielsko-Biała** Uwagi: **droga gminna 160 746 S**
Gmina: **Bielsko-Biała**

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---------------------|--|--------------|--------|
| GMINA BIELSKO-BIAŁA | Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|-------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| dr | | | 2488 |
| Suma powierzchni: | | | 2488 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00057920/6 | | |

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 1065

Obręb: Górne Przedmieście *Jedn. rejestr.:* 246101_1.0004.G1296
Identyfikator: 246101_1.0004.1065 *Ulica:*
Pow. ew.: 1494 *Kod, miejsc.:* Bielsko-Biała
Województwo: śląskie *Wydruk z dnia:* 16.12.2020
Powiat: Bielsko-Biała *Uwagi:* Kazimierza Pułaskiego
Gmina: Bielsko-Biała

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---------------------|--|--------------|--------|
| GMINA BIELSKO-BIAŁA | Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|--------------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| B | | | 1494 |
| <i>Suma powierzchni:</i> | | | 1494 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00027984/3 | | |

BUDYNKI

| Identyfikator | Nr bud. | Funkcja | FSB | Nr KW | Mat. ścian | Kond. naz. podz. | P. zab. (m2) | P. uż. (m2) | Rok zak. bud. | Adres budynku Nr rej. zabytków |
|-----------------------|---------|------------|-----|-------|------------|------------------|--------------|-------------|---------------|---|
| | | | KST | | | | | | | |
| 246101_1.0004.580_BUD | | mieszkalny | | | mur | 30 | 797 | 0 | 1756 | Kazimierza Pułaskiego 5 43-300 Bielsko-Biała |

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 1066

Obręb: Górne Przedmieście *Jedn. rejestr.:* 246101_1.0004.G1296
Identyfikator: 246101_1.0004.1066 *Ulica:*
Pow. ew.: 319 *Kod, miejsc.:* Bielsko-Biała
Województwo: śląskie *Wydruk z dnia:* 16.12.2020
Powiat: Bielsko-Biała *Uwagi:* Browarna
Gmina: Bielsko-Biała

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---------------------|--|--------------|--------|
| GMINA BIELSKO-BIAŁA | Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|--------------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| B | | | 319 |
| <i>Suma powierzchni:</i> | | | 319 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00027984/3 | | |

BUDYNKI

| Identyfikator | Nr bud. | Funkcja | FSB | Nr KW | Mat. ścian | Kond. naz. podz. | P. zab. (m2) | P. uż. (m2) | Rok zak. bud. | Adres budynku Nr rej. zabytków |
|------------------------|---------|------------|-----|-------|------------|------------------|--------------|-------------|---------------|-------------------------------------|
| | | | KST | | | | | | | |
| 246101_1.0004.1426_BUD | | mieszkalny | | | mur | 1 0 | 128 | 0 | 1950 | Browarna 11 43-300 Bielsko-Biała |

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 870

Obręb: Górne Przedmieście Jedn. rejestr.: 246101_1.0004.G1507
Identyfikator: 246101_1.0004.870 Ulica:
Pow. ew.: 2359 Kod, miejsc.: Bielsko-Biała
Województwo: śląskie Wydruk z dnia: 16.12.2020
Powiat: Bielsko-Biała Uwagi: droga gminna 160 103 S
Gmina: Bielsko-Biała

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---------------------|--|--------------|--------|
| GMINA BIELSKO-BIAŁA | Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|-------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| dr | | | 2359 |
| Suma powierzchni: | | | 2359 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00057920/6 | | |

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 589/8Obręb: **Górne Przedmieście**

Jedn. rejestr.: 246101_1.0004.G1818

Identyfikator: 246101_1.0004.589/8

Ulica:

Pow. ew.: 11

Kod, miejsc.: Bielsko-Biała

Województwo: śląskie

Wydruk z dnia: 16.12.2020

Powiat: Bielsko-Biała

Uwagi: Cieszyńska

Gmina: Bielsko-Biała

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---------------------|--|--------------|--------|
| GMINA BIELSKO-BIAŁA | Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|-------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| Bp | | | 11 |
| Suma powierzchni: | | | 11 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00134625/2 | | |

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 589/14

Obręb: Górne Przedmieście **Jedn. rejestr.:** 246101_1.0004.G1236
Identyfikator: 246101_1.0004.589/14 **Ulica:**
Pow. ew.: 26 **Kod, miejsc.:** Bielsko-Biała
Województwo: śląskie **Wydruk z dnia:** 16.12.2020
Powiat: Bielsko-Biała **Uwagi:** Browarna
Gmina: Bielsko-Biała

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---------------------|--|--------------|--------|
| GMINA BIELSKO-BIAŁA | Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|--------------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| dr | | | 26 |
| <i>Suma powierzchni:</i> | | | 26 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00067583/4 | | |

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 589/10

Obręb: **Górne Przedmieście** Jedn. rejestr.: 246101_1.0004.G1818
Identyfikator: 246101_1.0004.589/10 Ulica:
Pow. ew.: 32 Kod, miejsc.: Bielsko-Biała
Województwo: śląskie Wydruk z dnia: 16.12.2020
Powiat: Bielsko-Biała Uwagi: Browarna
Gmina: Bielsko-Biała

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---------------------|--|--------------|--------|
| GMINA BIELSKO-BIAŁA | Plac Ratuszowy 1; 43-300 Bielsko-Biała | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|-------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| dr | | | 32 |
| Suma powierzchni: | | | 32 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00134625/2 | | |

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW - DZIAŁKA 589/11

Obręb: Górne Przedmieście *Jedn. rejestr.:* 246101_1.0004.G1786
Identyfikator: 246101_1.0004.589/11 *Ulica:*
Pow. ew.: 2781 *Kod, miejsc.:* Bielsko-Biała
Województwo: śląskie *Wydruk z dnia:* 16.12.2020
Powiat: Bielsko-Biała *Uwagi:* Browarna
Gmina: Bielsko-Biała

| Właściciel | Adres | Rodzaj prawa | Udział |
|---|--------------------------------|--------------|--------|
| BROWARNA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa | Jana Dekerta 24; 30-703 Kraków | własność | 1/1 |

KLASOUŻYTKI

| Sposób zagospod. | Rodzaj użytku | Klasa bonitacyjna | Powierzchnia ewidencyjna |
|--------------------------|---------------|-------------------|--------------------------|
| Bp | | | 2781 |
| <i>Suma powierzchni:</i> | | | 2781 |

DOKUMENTY

| Typ | Rodzaj | Data dok. | Sygnatura | Nazwa sądu rejonowego | Opis dokumentu |
|---------------------------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Podstawa własności lub władania | Księga wieczysta | | BB1B/00127908/8 | | |

BUDYNKI

| Identyfikator | Nr bud. | Funkcja | FSB | Nr KW | Mat. ścian | Kond. naz. podz. | P. zab. (m2) | P. uż. (m2) | Rok zak. bud. | Adres budynku Nr rej. zabytków |
|-----------------------|---------|------------|-----|-------|------------|------------------|--------------|-------------|---------------|-----------------------------------|
| | | | KŚT | | | | | | | |
| 246101_1.0004.708_BUD | | mieszkalny | | | | 0 0 | 791 | 0 | | |