

Nr postępowania: ZNP/RI/065/21

**Przedsiębiorstwo Komunalne „THERMA”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108**

OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

„Wykonanie operatu wodnoprawnego na awaryjne odprowadzanie wód technologicznych oraz wód opadowych z komory ciepłowniczej KSW32 do rowu melioracyjnego Palenica w km 2+621 w rejonie ul. Alabastrowej w Bielsku-Białej”.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z o. o. 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108, Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego Nr KRS: 0000081135, Kapitał zakładowy: 27 640 000,00 zł, Regon: 071011296, NIP: 547-017-19-02, tel. (33) 812 20 21 do 24, Konto: ING Bank Śląski S.A. 83 1050 1070 1000 0001 0004 0344, Bank Pekao S.A. 87 1240 4142 1111 0000 4830 2533.

II. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

Postępowanie przetargowe przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatu wodnoprawnego na awaryjne odprowadzanie wód technologicznych oraz wód opadowych z komory ciepłowniczej KSW32 do rowu melioracyjnego Palenica w km 2+621 w rejonie ul. Alabastrowej w Bielsku-Białej wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenia wodnoprawnego.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
Poprzez odwodnienie komory ciepłowniczej KSW32 w rejonie ul. Alabastrowej w Bielsku-Białej do rowu melioracyjnego Palenica w km 2+621 odprowadzane będą awaryjnie wody technologiczne z sieci ciepłowniczej 2 x DN 350mm oraz wody opadowe z w/w komory. Dane dotyczące ilości i parametrów fizyko-chemicznych wód technologicznych z sieci ciepłowniczej zawiera Załącznik nr 5 do niniejszego opisu. Wykonawca dokona niezbędnych uzgodnień dla potrzeb wykonania operatu wodnoprawnego oraz wystąpi z wnioskiem o wydanie Decyzji pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie w/w wód.
3. Lokalizacja:
Istniejąca sieć ciepłownicza 2 x DN 350mm wraz z komorą ciepłowniczą KSW32 zlokalizowana jest w rejonie ul. Alabastrowej w Bielsku-Białej.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy aktualną mapę zasadniczą, mapę ewidencyjną wraz z wypisem z rejestru gruntów dla działek inwestycyjnych oraz wypis/wyrys z MPZP Bielska-Białej.
5. Wykonawca dokona uzgodnienia operatu wodnoprawnego z Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych w Bielsku-Białej oraz wystąpi z wnioskiem do PGW Wody Polskie o wydanie Decyzji pozwolenia wodnoprawnego.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w umówionym terminie operat wodnoprawny z kopią złożenia wniosku o Decyzję pozwolenia wodnoprawnego.

IV. Forma i zakres opracowania operatu wodnoprawnego:

1. W ramach zakresu opracowania dokumentacji należy wykonać operat wodnoprawny na awaryjne odprowadzanie wód technologicznych oraz wód opadowych z komory ciepłowniczej KSW32 do rowu melioracyjnego Palenica w km 2+621 w rejonie

- ul. Alabastrowej w Bielsku-Białej wraz z uzyskaniem Decyzji pozwolenia wodnoprawnego w oparciu o niniejszy OIWZ oraz aktualne akty prawne i przepisy.
2. Operat wodnoprawny należy opracować w trzech egzemplarzach w wersji papierowej + jeden egzemplarz w wersji elektronicznej PDF wraz z wersją edytowalną na płycie CD.
 3. Przekazanie operatu wodnoprawnego oraz kopii wniosku o wydanie Decyzji pozwolenia wodnoprawnego nastąpi w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli obu stron.
 4. Zamawiający udzieli Wykonawcy upoważnienia do występowania w jego imieniu w sprawach dokonywanych uzgodnień i zatwierdzeń operatu wodnoprawnego oraz wystąpienia z wnioskiem o wydanie Decyzji pozwolenia wodnoprawnego. Zamawiający poniesie koszt udzielonego upoważnienia, dokonanych uzgodnień i zatwierdzeń oraz opłaty do wniosku o wydanie Decyzji pozwolenia wodnoprawnego.

V. Termin wykonania operatu wodnoprawnego oraz złożenia wniosku o Decyzję pozwolenia wodnoprawnego: do dnia 10.01.2022 r.

VI. Warunki płatności:

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego w wysokości 80% wartości umowy po protokolarnym przekazaniu Zamawiającemu operatu wodnoprawnego oraz kopii złożonego wniosku o Decyzję pozwolenia wodnoprawnego, pozostałe 20% po otrzymaniu przez Zamawiającego Decyzji pozwolenia wodnoprawnego.
2. Podstawę wystawienia faktur stanowią będą protokoły odbioru, podpisane przez obie strony.

VII. Opis warunków udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia;
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne;
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.

VIII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Przystępując do udziału w postępowaniu Wykonawca składa:
 - 1) Ofertę na wypełnionym i podpisanym formularzu ofertowym (Załącznik nr 1);
 - 2) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2);

- 3) Zaparafowane wzory umów (Załączniki nr 3 i nr 4).
- 4) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wyszczególnione w pkt 1. ppkt 1),2),3) załączniki należy sporządzić ściśle wg wzorów dołączonych przez Zamawiającego, a dokument wyszczególniony w pkt 1 ppkt 4) należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

IX. Informacje o sposobach porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia, a Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje przekazywane będą w formie pisemnej w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej.
3. Wnioski o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia należy przekazać Zamawiającemu nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - w sprawach proceduralnych: **Edyta Góra**, tel. (33) 812 82 21, mail: egora@therma.bielsko.pl
 - w sprawach przedmiotu zamówienia: **Mieczysław Wantoła**, tel. (33) 8128236, tel. kom. 696 494 161, mail: mwantola@therma.bielsko.plw dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 – 13.00.

X. Termin związania ofertą:

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

XI. Sposób sporządzenia oferty:

1. Oferta musi być napisana w sposób trwały, opracowana w języku polskim, a cena podana w polskiej walucie (PLN).
2. Wymaga się by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresie wykonawcy oraz z napisem :

”Wykonanie operatu wodnoprawnego na awaryjne odprowadzanie wód technologicznych oraz wód opadowych z komory ciepłowniczej KSW32 do rowu melioracyjnego Palenica w km 2+621 w rejonie ul. Alabastrowej w Bielsku-Białej” – nie otwierać przed godz. 12¹⁰ w dniu 24.11.2021 r.

3. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z niniejszego opisu, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można zrealizować zamówienia.

Przed przystąpieniem do przygotowania oferty Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej, a także uzyskać wszelkie niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na cenę oferty, zawarcia umowy i właściwego wykonania

- zamówienia. Do przeprowadzenia wizji lokalnej obiekt udostępni Dział Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o. tel. (33) 812 83 27, 604 966 832.
4. Na etapie uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego w przypadku konieczności udzielenia dodatkowych wyjaśnień lub dokonania uzupełnień w operacie wodnoprawnym wykonawca zobowiązany jest do udzielenia stosownych wyjaśnień lub dokonania uzupełnień w terminie wskazanym przez PGW Wody Polskie w ramach ceny ofertowej.
 5. Cena ofertowa winna być podana netto cyfrowo i słownie.
 6. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia ofert.
 7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 8. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

XII. Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **24.11.2021. do godz. 12.00.**
2. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **24.11.2021. o godz. 12.10** w sali XX-lecia (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108).

XIII. Opis kryterium wyboru oferty:

1. Kryterium, którym będzie się kierował Zamawiający przy wyborze ofert jest:
Cena (netto) wykonania operatu wodnoprawnego –100%
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w opisie istotnych warunków zamówienia oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.
3. Zamawiający powiadomi pisemnie wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wynikach postępowania przetargowego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych w przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub gdy cena oferty będzie zbyt wysoka.

XIV. Podpisanie umowy:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie powiadomiony i zaproszony do podpisania umowy.

XV. Informacje końcowe:

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszym opisem istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania i złożenia oferty, obciążają wykonawcę i nie może on dochodzić ich zwrotu od Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZATWIERDZAM


Wiceprezes Zarządu
ds. Ekonomicznych
.....
mgr inż. Andrzej Listowski



Bielsko-Biała, dnia 12.11.2021 r.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie Wykonawcy
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy
4. Załącznik nr 4 - Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych
5. Załącznik nr 5 - Parametry technologiczne i ilości odprowadzanych wód
6. Załącznik nr 6 - Pozwolenie wodnoprawne z roku 2012
7. Załącznik nr 7 - Mapa w skali 1:500
8. Załącznik nr 8 - Mapa w skali 1:1000
9. Załącznik nr 9 - Dokumentacja foto istniejącego wylotu
10. Załącznik nr 10 - Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych w P.K. "Therma" Sp. z o.o.