

OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 Bielsko-Biała, ul Michała Grażyńskiego 108
Tel. (33) 8122021, mail: therma@therma.bielsko.pl
Regon: 071011296, NIP 547-017-19-02

II. Tryb udzielenia zamówienia: *przetarg nieograniczony*

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „**Opracowanie Strategii P.K. „Therma” Sp. z o.o. do roku 2030**” w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, przy zachowaniu zgodności z aktualnymi dokumentami strategicznymi, lokalnymi i wyższego rzędu, a w szczególności z dokumentami:

- 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne,
- 2) Polityka energetyczna Polski do roku 2030,
- 3) Plan zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta Bielska-Białej,
- 4) Strategia rozwoju Bielska-Białej do roku 2030,
- 5) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsko-Biała.

IV. Informacje ogólne dotyczące wykonania opracowania

1. Minimalny zakres strategii:

- Diagnoza sytuacji geopolitycznej, społecznej, gospodarczej i technologicznej Spółki, zawierająca analizę SWOT.
- Cele strategiczne rozwoju Spółki.
- Kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych z uwzględnieniem zarówno działalności koncesjonowanej, jak i działalności poza koncesyjnej.
- Propozycje zaangażowania się Spółki w nowe technologie w celu umocnienia konkurencyjności na rynku dostaw ciepła.
- System realizacji strategii uwzględniający zagospodarowanie majątku Spółki.
- Rezultaty planowanych działań oraz wskaźniki ich osiągnięcia.
- Ramy finansowe i źródła finansowania.
- Wyzwania i ryzyka dla realizacji strategii.

2. Zakres realizacji usługi:

- Przygotowanie zestawienia niezbędnych danych do opracowania Strategii, zbieranie wniosków i uwag oraz merytoryczne zebranie danych.
- Opracowanie projektu dokumentu strategii.
- Konsultacja i akceptacja projektu strategii ze Zleceniodawcą oraz Wydziałem Strategii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej.
- Prezentacja projektu strategii w P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- Przygotowanie pełnej wersji opracowania w wersji elektronicznej w postaci edytowalnych plików tekstowych z rozszerzeniem .doc lub .docx i w formacie typu pdf oraz 3 egz. w kolorowej wersji papierowej.

3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie prawa własności oraz prawa autorskie do dokumentu.
4. Wykonawca przygotowuje streszczenie informacyjno-promocyjne strategii do publikacji na stronie internetowej Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzorowania i wnoszenia uwag do opracowanych dokumentów na każdym etapie ich tworzenia.

V. Terminy wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia - w dniu podpisania umowy.
2. Termin prezentacji projektu strategii w P.K. „Therma” Sp. z o.o. - **do dnia 28.02.2024 r.**
3. Termin zakończenia zadania - **do dnia 31.03.2024 r.**

VI. Warunki płatności

Zapłata wynagrodzenia za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

VII. Opis warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie usług objętych niniejszym zamówieniem.
2. Na potwierdzenie spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać, że wcześniej świadczył już usługi o zakresie podobnym do przedmiotu niniejszego zamówienia (tj. strategii rozwoju, plan rozwoju) i dysponuje pracownikami z doświadczeniem zawodowym w branży energetycznej (ciepłowniczej).
3. Na potwierdzenie wykonania wyżej wymienionych usług Wykonawca zobligowany jest przedstawić dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług o zakresie podobnym do przedmiotu niniejszego zamówienia (referencje, protokoły odbioru) przynajmniej dla jednego zadania zrealizowanego w okresie ostatnich 4 lat.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Nie zalega z uiszczaniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
6. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

VIII. Wykaz formularzy, oświadczeń i dokumentów jakie mają złożyć Wykonawcy

Przystępując do udziału w postępowaniu Wykonawca składa:

1. Ofertę na wypełnionym i podpisanym formularzu ofertowym (zał. nr 1).
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2)
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usługi zrealizowanej w okresie 4 lat.

IX. Informacje o sposobach porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje przekazywane będą w formie pisemnej w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej.
2. Wnioski o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia należy przekazać Zamawiającemu nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert.
3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Mirosław Ślosarczyk – tel. 604965535

mail: mslosarczyk@therma.bielsko.pl

w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 13.00.

X. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XI. Sposób sporządzania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być napisana w sposób trwały, opracowana w języku polskim, a cena podana w polskiej walucie (PLN).
4. Wymaga się by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresie Wykonawcy wraz z napisem:

„Opracowanie Strategii P.K. „Therma” Sp. z o.o. do roku 2030”

Nie otwierać przed godz. 12.05 w dniu 29.12.2023.”.

5. Jeżeli dojdzie do przedterminowego otwarcia koperty (opakowania) z ofertą w przypadku błędnego oznaczenia koperty z ofertą przez Wykonawcę, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Oferta znajdująca się w przedwcześnie otwartej kopercie nie będzie brana pod uwagę. Wszelkie związane z tym konsekwencje obciążają Wykonawcę. Wykonawca ma prawo dostarczyć w terminie przewidzianym na składanie ofert kolejną ofertę w kopercie prawidłowo oznaczonej.
6. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
7. Cena ofertowa winna być podana netto cyfrowo i słownie.
8. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia ofert.
9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę informując o tym pisemnie Zamawiającego.
11. Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść opisu istotnych warunków zamówienia. Treść modyfikacji Zamawiający zamieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

XII. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **29.12.2023.** do godz. **12.00.**
2. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **29.12.2023.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108).

XIII. Opis kryterium wyboru oferty

1. Jedynym kryterium, którym będzie się kierował Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie cena netto wykonania zamówienia. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w opisie istotnych warunków zamówienia, nie podlega odrzuceniu oraz została oceniona jako posiadająca najniższą cenę.
2. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający umieści na stronie internetowej, zawiadamiając jednocześnie o tym fakcie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIV. Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści opisu istotnych warunków zamówienia,
- 2) została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 4) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
- 5) została złożona po terminie składania ofert.

XV. Istotne postanowienia umowy i zawarcie umowy

1. Istotne postanowienia umowy znajdują się we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 3 do niniejszego opisu istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca którego oferta zostanie wybrana zostanie zaproszony do jej podpisania.

XVI. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
2. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez dokonywania wyboru oferty. Postępowanie może być zamknięte na każdym jego etapie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez podania przyczyny.
3. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia lub jego zamknięciu Zamawiający zawiadamia udostępniając niniejszą informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych w przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub gdy cena oferty będzie zbyt wysoka.
5. Koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania i złożenia oferty, obciążają Wykonawcę i nie może on dochodzić ich zwrotu od Zamawiającego.
6. W sprawach nie uregulowanych niniejszym opisem istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie postanowienia Regulaminu udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązującego w P.K. „Therma” Sp. z o.o. oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.


mgr inż. Andrzej Listowski

Bielsko-Biała, dnia 13.12.2023.

Z A T W I E R D Z A M


PREZES Zarządu

.....
mgr inż. Andrzej Listowski

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (zał. nr 1)
2. Oświadczenie Wykonawcy (zał. nr 2)
3. Wzór umowy (zał. nr 3)
4. Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych (zał. nr 4)