

ZNP/RI/004/22

**Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 Bielsko-Biała ul. Michała Grażyńskiego 108**

OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

„Wykonanie projektów sieci ciepłych preizolowanych”

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
43-300 Bielsko-Biala, ul. Michała Grażyńskiego 108
Regon: 071011296, NIP 547-017-19-02
Tel. (33) 812-20-21

II. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów sieci ciepłych w technologii rur preizolowanych LOGSTOR wg poniższego zestawienia:

1/ *Projekt przebudowy istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi w technologii rur preizolowanych 2xDN500/630mm od komory KN22 przy ul. Budowlanych do komory KN24 przy ul. Romualda Traugutta w Bielsku-Białej.*

- *ETAP-1 od komory KN22 do komory KN23 wraz z technologią komory KN22*

Warunki techniczne Nr 022/045/21 z dnia 21.12.2021.

Warunki techniczne Nr 018a/045/21 z dnia 09.11.2021. (komora KN22)

Sieć wodna wysokoparametrowa, temp. obliczeniowa 130/80°C

Ciśnienie obliczeniowe 2,5 MPa

2xDN500/630mm L = ok. 210,00m

2xDN300/500mm L = ok. 8,00m (odcinek od komory KN22 do komory KN22a)

2xDN65/160mm L = ok. 60,00m (przyłącze do budynku kościoła ul. Traugutta 11)

Kabel telemetryczny

- *ETAP-2 od komory KN23 do komory KN24 wraz z technologią komory KN24*

Warunki techniczne Nr 028/048/21 z dnia 21.12.2021.

Sieć wodna wysokoparametrowa, temp. obliczeniowa 130/80°C

Ciśnienie obliczeniowe 2,5 MPa

2xDN500/630mm L = ok. 105,00m

Termin realizacji opracowania (ETAP-1 i ETAP-2): **do 31.05.2022.**

Zakres opracowania:

- Projekt przebudowy sieci ciepłej (ETAP-1) – 6 egz. (budowlany i wykonawczy)
- Projekt przebudowy sieci ciepłej (ETAP-2) – 6 egz. (budowlany i wykonawczy)
- Projekt odtworzenia nawierzchni drogowych dla MZD B-B – 2 egz.
- Wytyczne montażu linii kablowej telemetrii (opracowanie zawarte w w/w PT)
- Kosztorys inwestorski wraz przedmiarem robót (osobno dla każdego etapu) – 2 egz.
- Wersja elektroniczna (na płycie CD) w formacie pliku PDF – 1 egz.

- 2/ *Projekt przebudowy istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-80/180mm od SW-413 przy ul. Złotych Kłosów 52a do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Złotych Kłosów 54, 56, 58 w Bielsku-Białej.*

Warunki techniczne Nr 027/032/21 z dnia 20.12.2021.

Sieć wodna niskoparametrowa, temp. obliczeniowa 90/70°C

Ciśnienie obliczeniowe 1,6 MPa

2xDN150/280mm L = ok. 50,00m

2xDN125/250mm L = ok. 90,00m

2xDN100/225mm L = ok. 40,00m

2xDN80/180mm L = ok. 35,00m

Kabel telemetryczny

Termin realizacji opracowania: **do 31.05.2022.**

Zakres opracowania:

- Projekt przebudowy sieci ciepłowniczej – 6 egz. (budowlany i wykonawczy)
- Wytyczne montażu linii kablowej telemetrii (opracowanie zawarte w w/w PT)
- Kosztorys inwestorski wraz przedmiarem robót – 2 egz.
- Wersja elektroniczna (na płycie CD) w formacie pliku PDF – 1 egz.

UWAGA :

Całoroczna dostawa ciepłej wody użytkowej do obiektów. Projektowane ciepłociągi prowadzić w sposób umożliwiający ciągłość dostaw c.w.u. (konieczna zmiana trasy sieci).

- 3/ *Projekt przebudowy istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi w technologii rur preizolowanych 2xDN150/280-125/250mm od komory KS5-12-2 przy ul. Kowalskiej do miejsca połączenia z istniejącą siecią preizolowaną w rejonie budynku przy ul. Matusiaka 7 w Bielsku-Białej.*

Warunki techniczne Nr 025/051/21 z dnia 17.12.2021.

Sieć wodna wysokoparametrowa, temp. obliczeniowa 130/80°C

Ciśnienie obliczeniowe 2,5 MPa

2xDN150/280mm L = ok. 120,00m

2xDN125/250mm L = ok. 45,00m

Kabel telemetryczny

Termin realizacji opracowania: **do 31.05.2022.**

Zakres opracowania:

- Projekt przebudowy sieci ciepłowniczej – 6 egz. (budowlany i wykonawczy)
- Wytyczne montażu linii kablowej telemetrii (opracowanie zawarte w w/w PT)
- Kosztorys inwestorski wraz przedmiarem robót – 2 egz.
- Wersja elektroniczna (na płycie CD) w formacie pliku PDF – 1 egz.

UWAGA:

Całoroczna dostawa ciepłej wody użytkowej do obiektów. Projektowane ciepłociągi prowadzić w sposób umożliwiający ciągłość dostaw c.w.u. (konieczna zmiana trasy sieci).

IV. Warunki wykonania PT

1. Zamawiający dokona zakupu i poniesie koszt map sytuacyjnych, map ewidencyjnych oraz wypisów z rejestru gruntów. Ww. materiały zostaną przekazane Wykonawcy przy podpisaniu umowy.
2. Zamawiający dokona i poniesie koszty uzgodnień branżowych oraz uzgodnień własnościowych (wejścia w teren). Do wykonania uzgodnień branżowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 20 egz. planu sytuacyjnego w wersji papierowej z projektowanym przebiegiem sieci ciepłowniczej wraz z mapą ewidencyjną w ilości 2 egz. (dla tematów podlegających uzgodnieniu w MZD B-B). Projektant dostarczy także dodatkowe egzemplarze planów sytuacyjnych oraz map ewidencyjnych dla dokonania uzgodnień własnościowych w ilościach wynikających z własności terenu.
3. Komplet oryginalnych uzgodnień branżowych i własnościowych Zamawiający prześle Wykonawcy niezwłocznie po ich otrzymaniu. Wykonawca zwróci Zamawiającemu ww. materiały (oryginały uzgodnień) wraz z przekazanymi projektami.

V. Terminy realizacji poszczególnych etapów PT

1. Przekazanie Zamawiającemu do zaakceptowania trasę projektowanej sieci ciepłowniczej w terminie do 3 tygodni od daty podpisania umowy.
2. Przekazanie Zamawiającemu projektów przebudowy sieci ciepłych w terminie do 4 tygodni od otrzymania kompletu uzgodnień branżowych oraz uzgodnień własnościowych.

VI. Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego w wysokości 80% wartości umowy po protokolarnym przekazaniu projektu.
2. Pozostałe 20% wynagrodzenia nastąpi po przyjęciu zgłoszenia przez Urząd Miejski w B-B na podstawie przedłożonego projektu przebudowy sieci. Należność płatna przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
3. Podstawę wystawienia faktur stanowią będą protokoły odbioru potwierdzone przez obie strony.
4. Rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym będą prowadzone w polskich złotych.

VII. Opis warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Projektant musi wykazać, że należycie wykonał projekty techniczne wg poniższego zakresu:
 - 1) PT sieci ciepłej min. 2xDN400/560mm o długości min. 150,00m (każdy) dla tematu nr 1 – dwa projekty w okresie ostatnich 5 lat,
 - 2) PT sieci ciepłej min. 2xDN125/250mm o długości min. 150,00m (każdy) dla tematów nr 2 i 3 – trzy projekty w okresie ostatnich 3 lat.Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie projektów technicznych winny być referencje.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

4. Nie zalega z uiszczaniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

VIII. Wykaz formularzy, oświadczeń i dokumentów jakie mają złożyć Wykonawcy

Przystępując do udziału w postępowaniu Wykonawca składa:

1. Ofertę na wypełnionym i podpisanym formularzu ofertowym (Załącznik nr 1);
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
3. Zaparafowany wzór umowy (Załącznik nr 3),
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Kserokopię uprawnień budowlanych.
6. Kserokopię aktualnego zaświadczenia o przynależności projektanta do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
7. Referencje potwierdzające należyte wykonanie projektów technicznych.

Wyszczególnione powyżej załączniki (nr 1-3) należy sporządzić ściśle wg wzorów dołączonych przez Zamawiającego.

IX. Informacje o sposobach porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści opisu istotnych warunków zamówienia w terminie do 4 dni przed terminem złożenia oferty, a Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje należy przekazywać w formie pisemnej na adres:

P.K. „Therma” Sp. z o. o. 43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108

3. Osobami uprawnionymi przez zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są:
 - w sprawach proceduralnych: **Edyta Góra** - tel.(33) 812-82-21
mail: egora@therma.bielsko.pl
 - w sprawach przedmiotu zamówienia: **Jarosław Kuliński** – tel. 694-494-160
mail: jkulinski@therma.bielsko.pl
- w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 - 13.00.

X. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XI. Sposób sporządzania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być napisana w sposób trwały, opracowana w języku polskim, a cena podana w polskiej walucie (PLN).
4. Wymaga się by oferta była dostarczona w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, opatrzonym informacją o adresie oferenta wraz z napisem :

**„Wykonanie projektów sieci cieplnych preizolowanych -
Nie otwierać przed godz. 12.05 w dniu 28.01.2022.”.**

5. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
6. Cena ofertowa winna być podana netto cyfrowo i słownie.

7. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem odrzucenia ofert.
8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Dopuszcza się składanie ofert częściowych (dla wybranych tematów).
10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu lub wybranych tematów bez podania przyczyny.

XII. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **28.01.2022. do godz. 12.00.**
2. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **28.01.2022. o godz. 12.05** w sali nr XX-lecia (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108).

XIII. Opis kryterium wyboru oferty

UWAGA: oferty będą oceniane osobno dla każdego tematu.

1. Kryterium, którym będzie się kierował zamawiający przy wyborze ofert jest:
Cena netto wykonania zamówienia (osobno dla każdego tematu)
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w opisie istotnych warunków zamówienia oraz została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.
3. Zamawiający powiadomi pisemnie wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o wynikach postępowania przetargowego.

XIV. Odrzucenie ofert

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści opisu istotnych warunków zamówienia,
- 2) została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
- 4) zawiera istotne błędy w obliczeniu ceny,
- 5) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
- 6) została złożona po terminie składania ofert.

XV. Podpisanie umowy

Wykonawca którego oferta zostanie wybrana, będzie bezzwłocznie powiadomiony i zaproszony do podpisania umowy.

XVI. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonywania wyboru oferty. Postępowanie może być zamknięte na każdym jego etapie. O zamknięciu postępowania, bez podania przyczyny, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy:

- a) pobrali opis istotnych warunków zamówienia – w przypadku zamknięcia postępowania przed terminem składania ofert,
 - b) złożyli oferty – w przypadku zamknięcia postępowania po upływie terminu składania ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych w przypadku gdy w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta lub gdy cena oferty będzie zbyt wysoka.
 4. Koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania i złożenia oferty, obciążają Wykonawcę i nie może on dochodzić ich zwrotu od Zamawiającego.
 5. W sprawach nie uregulowanych niniejszym opisem istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie postanowienia Regulaminu udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

GZU ... GZTA
da. ...
mgr inż. ... dyrak

Bielsko-Biała, dnia 17.01.2022.

Z A T W I E R D Z A M

PRZEDSIĘWZIEC
mgr inż. Andrzej Listowski
ZARZĄDU

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (Załącznik nr 1)
2. Oświadczenie Wykonawcy (Załącznik nr 2)
3. Wzór umowy (Załącznik nr 3)
4. Wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (Załącznik nr 4)
5. Warunki techniczne – 3 kpl.
6. Wytyczne do projektowania sieci ciepłych – WiZ/02/16/01
7. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych (Załącznik nr 5)

