

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.  
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,  
Tel.: (33) 812-82-12, [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN65/160mm do budynku hotelowego przy Alei Armii Krajowej 184 w Bielsku-Białej”**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

### I. ZAMAWIAJACY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.  
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN65/160mm do budynku hotelowego przy Alei Armii Krajowej 184 w Bielsku-Białej”**

W zakresie zadania należy wykonać:

Przyłącze ciepłownicze:

- 2xDN65/160mm                      L = 27,00m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt przyłącza (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Roboty budowlano-montażowe przyłącza ciepłowniczego tj.: roboty ziemne, roboty montażowe rurociągów preizolowanych (roboty instalacyjne, mufowanie złączy spawanych, wykonanie odwodów instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowanie

- studzienki dla armatury preizolowanej, montaż spustów sieciowych DN25mm (szt. 2) w węźle cieplnym, roboty odtworzeniowe.
- 3) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynki telemetryczne, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
  - 4) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych i zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
  - 5) Płukanie przyłącza ciepłowniczego (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji Zamawiającego).
  - 6) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym przyłącza ciepłowniczego oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
  - 7) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
  - 8) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
  - 9) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6).**

**4. Rodzaj:** roboty budowlane

**5. Oferty częściowe:** nie dopuszcza się

**6. Terminy wykonania zamówienia:**

- 1) Roboty budowlano–montażowe przyłącza ciepłowniczego należy wykonać w terminie do dnia **30.06.2023**.
- 2) Wykonanie włączenia (wcinki) do istniejącej sieci ciepłowniczej wraz z zabudowaniem armatury odcinającej należy uzgodnić z Zamawiającym z 7-dniowym wyprzedzeniem. Przewidywany czas wyłączenia do 5 godz.
- 3) Odtworzenie pozostałego terenu sukcesywnie wraz z postępowaniem robót montażowych do dnia **10.07.2023**.
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **10.08.2023**.
- 5) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **31.05.2023**.

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci cieplnej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych **o średnicy nie mniejszej niż DN50mm i łącznej długości nie mniejszej niż 50m**. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

#### IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **2 000 PLN** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **12.05.2023.** do dnia **10.06.2023.**

#### V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **12.05.2023.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **12.05.2023.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

#### VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl).

Bielsko-Biała, dnia 12.05.2023 r.  
mgr inż. Rafał Jędrzejewski

ZATWIERDZAM  
PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Andrzej Listowski

