

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812-82-12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych
2xDN40/110 - 32/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych
przy ul. Jana Sobieskiego 19, 21, 23, 25, 25A w Bielsku-Białej”**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN40/110-32/125mm do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Jana Sobieskiego 19, 21, 23, 25, 25A w Bielsku-Białej”.

Sieć osiedlowa (rozdzielcza) preizolowana:

- 2xDN40/125mm L = 91,00m

Przyłącza ciepłownicze :

- 2xDN32/125mm L = 6,00m (do bud. ul. J. Sobieskiego 19)
- 2xDN32/125mm L = 5,50m (do bud. ul. J. Sobieskiego 21)
- 2xDN32/125mm L = 4,50m (do bud. ul. J. Sobieskiego 23)
- 2xDN32/125mm L = 29,50m (do bud. ul. J. Sobieskiego 25)
- 2xDN32mm L = 7,50m (tradycja w bud. ul. J. Sobieskiego 25)

Łączna długość sieci wraz z przyłączami L = 144,00m

2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:**

- 1) Projekt techniczny (zał. nr 5.1)
- 2) Zestawienie materiałów (zał. nr 5.2)
- 3) Przedmiar robót (zał. nr 6)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Uzyskanie pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze stałego nadzoru prac ziemnych oraz zapewnienie nadzoru archeologicznego. Koszt nadzoru ponosi Wykonawca.
- 3) Roboty budowlano-montażowe osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami ciepłowniczymi, tj.: roboty ziemne, roboty montażowe sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie złączy spawanych, wykonanie odwodów instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowanie studzienek dla armatury preizolowanej, roboty odtworzeniowe.
- 4) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynki telemetryczne, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 5) Rozwiązywanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz w uzgodnieniu z narady koordynacyjnej i zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 6) Płukanie sieci ciepłej wraz z przyłączami (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji Zamawiającego).
- 7) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci ciepłowniczej oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 8) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 9) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.
- 10) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłowniczej należy wykonać w terminie do dnia **25.04.2023** zgodnie z zatwierdzonym przez inspektora nadzoru harmonogramem robót.
 - 2) Odtworzenie terenu sukcesywnie wraz z postępem robót montażowych do dnia **05.05.2023**.
 - 3) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **30.05.2023**.
 - 4) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **10.03.2023**.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest

krótszy - w tym okresie, należy wykonać co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN40mm i łącznej długości nie mniejszej niż 150 m. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje.

Wykonawca musi również wykazać, że posiada doświadczenie w zakresie realizowania budowy na terenach objętych ścisłym nadzorem konserwatorskim i realizował co najmniej jedną budowę, na której były prowadzone badania archeologiczne o charakterze prac ziemnych. Jako potwierdzenie należy przedstawić stosowne oświadczenie potwierdzone protokołem z wykonanych badań archeologicznych lub innymi dokumentami.

3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **5 000 PLN** (słownie: pięć tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **25.01.2023.** do dnia **23.02.2023.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **25.01.2023.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **25.01.2023.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

mgr inż. Radosław Jedyma

ZATWIERDZAM

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Listowski

