

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
tel: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN65/160mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Siewnej 2 w Bielsku-Białej”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
2. Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN65/160mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Siewnej 2 w Bielsku-Białej”.

Przyłącze preizolowane:

- 2 x DN 65/160 mm L = 79,00 m
- 2 x DN 65 mm (tradycja w budynku) L = 1,00 m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt przyłącza (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6)
- 3) Wykaz materiałów dostarczanych przez Zamawiającego (zał. nr 7).

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Synchronizacja robót budowlano-montażowych na terenie dewelopera z Wykonawcą obiektu.
- 3) Roboty budowlano-montażowe przyłącza ciepłowniczego, tj.: roboty ziemne, montaż przyłącza preizolowanego (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie

- instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowanie studzienek dla armatury preizolowanej.
- 4) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu do OIWZ wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
 - 5) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
 - 6) Płukanie przyłącza (w załączeniu do OIWZ wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
 - 7) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym przyłącza ciepłowniczego oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu do OIWZ wytyczne dla geodetów).
 - 8) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
 - 9) Odtworzenie terenu. Na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Złote Łany” zgodnie z warunkami zawartymi w piśmie nr 21/6100/2021 z dnia 08.10.2021.
 - 10) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano - montażowe przyłącza ciepłowniczego z odtworzeniem terenu na działce dewelopera należy wykonać w terminie **od 24.01.2022. do 11.02.2022.**
- 2) Roboty budowlano - montażowe na pozostałym odcinku przyłącza wraz z wykonaniem wcinki do istniejącej sieci w ulicy Siewnej należy wykonać w terminie **do 08.04.2022.** Odtworzenie terenu Spółdzielni Mieszkaniowej „Złote Łany” sukcesywnie w miarę postępu robót budowanego przyłącza. Ostateczny termin odtworzenia terenu **do dnia 20.04.2022.**
- 3) Wyłączenie sieci w celu wykonania wcinki w ul. Siewnej wraz z zabudowaniem armatury odcinającej – czas wyłączenia do **7 godz.** w terminie uzgodnionym z Zamawiającym z 7-dniowym wyprzedzeniem.
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **31.05.2022.**
- 5) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **21.01.2022.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 2) Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej lub przyłączy ciepłowniczych wodnych w technologii rurociągów preizolowanych **o średnicy nie mniejszej niż DN50mm i łącznej długości nie mniejszej niż 100m.** Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót winny być referencje lub protokoły odbioru robót.

- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 5) Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
- 6) Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **1.500 PLN** (słownie: tysiąc pięćset PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **23.12.2021.** do dnia **21.01.2022.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **23.12.2021.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **23.12.2021.** o godz. **12.05** w sali XX-lecia (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i inwestycji
mgr inż. Radosław Jedynak

ZATWIERDZAM

Prezes Zarządu

mgr Waldemar Jędrusiński

