

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
tel /fax: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN80/180-65/160mm w rejonie ul. Targowej - ul. Łukowej - Placu Wojska Polskiego w Bielsku-Białej”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
2. Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących zadań o nazwach:

Zad. 1: „Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN80/180mm w rejonie ul. Targowej – Placu Wojska Polskiego w Bielsku-Białej”.

Sieć ciepła preizolowana:

- 2 x DN 80/180 mm L = 151,00 m

Zad. 2: „Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN65/160mm w rejonie ul. Łukowej – Placu Wojska Polskiego w Bielsku-Białej”.

Sieć ciepła preizolowana:

- 2 x DN 65/160 mm L = 99,00 m

Łączna długość sieci ciepłej L = 250,00m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt techniczny budowy sieci ciepłej ul. Targowa – Plac Wojska Polskiego (zał. nr 5.1),
- 2) Projekt techniczny budowy sieci ciepłej ul. Łukowa – Plac Wojska Polskiego (zał. nr 5.2),
- 3) Przedmiar robót budowy sieci ciepłej ul. Targowa – Plac Wojska Polskiego (zał. nr 6.1),
- 4) Przedmiar robót budowy sieci ciepłej ul. Łukowa – Plac Wojska Polskiego (zał. nr 6.2).

- 5) Wykaz materiałów dostarczanych przez Inwestora dla budowy sieci ciepłej ul. Targowa – Plac Wojska Polskiego (zał. nr 7.1)
- 6) Wykaz materiałów dostarczanych przez Inwestora dla budowy sieci ciepłej ul. Łukowa – Plac Wojska Polskiego (zał. nr 7.2)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Opracowanie i zatwierdzenie projektów tymczasowej organizacji ruchu drogowego dla robót prowadzonych w pasie drogowym ul. Targowej i ul.11 Listopada. Zatwierdzone projekty tymczasowej organizacji ruchu należy przedłożyć do wglądu Zamawiającemu.
- 3) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosków o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym ul. Targowej oraz ul.11 Listopada. Koszty zajęcia pasa drogowego dla wszystkich ww. odcinków robót ponosi Wykonawca.
- 4) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego ul. Targowej i ul. 11 Listopada.
- 5) Na Placu Wojska Polskiego budowa ww. sieci ciepłowniczych będzie realizowana na terenie przekazanym przez Miejski Zarząd Dróg Wykonawcy, który realizuje przebudowę ww. placu (Firma FBSerwis S.A.). Warunki wejścia w teren należy uzgodnić bezpośrednio z Wykonawcą robót drogowych. Dla robót prowadzonych na terenie Placu Wojska Polskiego nie zostanie pobrana opłata za zajęcie pasa drogowego oraz nie jest konieczne opracowanie projektów tymczasowej organizacji ruchu.
- 6) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłej, tj.: roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowanie studzienki dla armatury preizolowanej.
- 7) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 8) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 9) Opracowanie i przedłożenie do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projektu technicznego dla zabezpieczenia istniejących kabli energetycznych SN (w zakresie typu i długości rur ochronnych oraz miejsca ich zabudowania). Projekt techniczny budowy sieci ciepłej zawiera rysunek typowy dla zabezpieczenia kabli teletechnicznych i energetycznych.
- 10) Płukanie sieci (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 11) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci ciepłowniczej oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 12) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 13) Odtworzenie terenu. Odtworzenie pasa drogowego na terenie Placu Wojska Polskiego w porozumieniu z Wykonawcą robót drogowych. Odtworzenie pozostałego terenu zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji MZD B-B.
- 14) Utylizację na własny koszt materiałów pochodzących z demontażu tj.: zdemontowana nawierzchnia asfaltowa, gruz budowlany oraz wszystkie pozostałe materiały z demontażu.

- 15) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarach robót (zał. nr 6.1 oraz zał. nr 6.2 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Roboty budowlano - montażowe sieci ciepłej na terenie Placu Wojska Polskiego oraz ul.11 Listopada należy wykonać w terminie **od 17.01.2022. do 18.02.2022.**
- 2) Roboty budowlano - montażowe na pozostałym odcinku sieci w rejonie ul. Targowej oraz ul. Łukowej należy wykonać w terminie **do 06.05.2022.**
- 3) Wyłączenie sieci w celu wykonania wcinki w ul. Łukowej wraz z zabudowaniem armatury odcinającej – czas wyłączenia do **6 godz.** w terminie uzgodnionym z Zamawiającym z 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **10.06.2022.**
- 5) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **14.01.2022.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 2) Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej lub przyłączy ciepłowniczych wodnych w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN80mm i łącznej długości nie mniejszej niż 100m. Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót winny być referencje lub protokoły odbioru robót.
Posiada doświadczenie w zakresie realizowania budowy na terenach objętych ścisłym nadzorem konserwatorskim i realizował budowę, na której były prowadzone badania archeologiczne o charakterze prac ziemnych. Dokumentem potwierdzającym winno być oświadczenie Wykonawcy potwierdzone protokołem z wykonanych badań archeologicznych lub innymi dokumentami.
- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 5) Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
- 6) Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **10 000 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **20.12.2021.** do dnia **18.01.2022.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **20.12.2021.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **20.12.2021.** o **godz. 12.05** w sali XX-lecia (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.



GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i Inwestycji

mgr inż. Radosław Jedynak



Prezes Zarządu

mgr Waldemar Jędrusiński