

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

**Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.**  
**43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,**  
**tel /fax: (33) 812 82 12, [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)**

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 65/160 mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz parkingiem podziemnym na działce nr 1302/4 przy ulicy Browarnej - Cieszyńskiej w Bielsku-Białej”.**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

### I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21, fax 33 812-82-12
2. Adres strony internetowej: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2 x DN 65/160 mm do budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami oraz parkingiem podziemnym na działce nr 1302/4 przy ulicy Browarnej - Cieszyńskiej w Bielsku- Białej”**

Przyłącze preizolowane:

- 2 x DN 65/160 mm                      **L = 49,50 m**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:**

- 1) Projekt przyłącza ciepłowniczego (zał. nr 5),
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6).

#### **2. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:**

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego zabezpieczenia głębokich wykopów planowanych do wykonania w miejscu planowanego włączenia do sieci istniejącej - w rejonie istniejącego budynku mieszkalnego.

- 2) Roboty budowlano-montażowe tj.: roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), montaż studzienki dla armatury preizolowanej.
- 3) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 4) Rozwiązywanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 5) Płukanie rurociągów przyłącza (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 6) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci i kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 7) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej.
- 8) Opracowanie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas realizacji zadania. Zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu należy przedłożyć do wglądu Zamawiającemu.
- 9) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym ul. Browarnej. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
- 10) Oznakowanie i zabezpieczenie robót prowadzonych w pasie drogowym zgodnie z projektem organizacji ruchu drogowego oraz uzgodnieniem z MZD.
- 11) Koszt innych robót nieujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 12) Odtworzenie terenu.

**Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót.**

**3. Rodzaj:** roboty budowlane

**4. Oferty częściowe:** nie dopuszcza się

**5. Termin realizacji zamówienia:**

- 1) Roboty budowlano - montażowe przyłącza ciepłowniczego należy wykonać w terminie **od 15.09.2021. do 15.10.2021.**
- 2) Wykonanie włączenia (wcinki) do istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej 2xDN300mm wraz z zabudowaniem armatury odcinającej należy uzgodnić z Zamawiającym z 5 dniowym wyprzedzeniem – przewidywany czas wyłączenia do 8 godz.
- 3) Odtworzenie terenu sukcesywnie w miarę postępu robót budowanego przyłącza. Ostateczny termin odtworzenia terenu do dnia **30.10.2021.**
- 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z przekazaniem kompletu dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **30.11.2021.**

Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **15.09.2021.**

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 2) Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci cieplnej wodnej lub przyłączy ciepłowniczych wodnych w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN65mm

**i łącznej długości nie mniejszej niż 50m.** Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót winny być referencje lub protokoły odbioru robót.

- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 5) Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
- 6) Wniósł wadium.

#### IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **2 500 PLN** (słownie: dwa tysiące pięćset PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **16.08.2021.** do dnia **14.09.2021.**

#### V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW, TERMINÓW I MIEJSCA

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **16.08.2021.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **16.08.2021.** o godz. **12.10** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

#### VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl).

Główny Inżynier ds. Planu, Skarbu i Inwestycji  
mgr inż. Stanisław Jędrzak

Wiceprezes Zarządu  
ds. Ekonomicznych  
mgr inż. Andrzej Listowski

