

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN80/180mm - 2xDN40/125mm do budynków przy ul.11 Listopada 42, 46-48 ; ul. Ratuszowej 3; ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 27, 31 w Bielsku-Białej”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJACY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej w technologii rur preizolowanych 2xDN80/180mm - 2xDN40/125mm do budynków przy ul. 11 Listopada 42, 46-48; ul. Ratuszowej 3; ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 27, 31 w Bielsku-Białej”

Sieć osiedlowa (rozdzielcza) preizolowana:

- 2xDN80/180mm L = 65,50m
- 2xDN65/160mm L = 99,50m
- 2xDN50/140mm L = 14,00m

Przyłącza ciepłownicze :

- 2xDN40/125mm L = 9,50m (do bud. ul.11 Listopada 42)
- 2xDN40/125mm L = 14,00m (do bud. ul. Ratuszowa 3)
- 2xDN40/125mm L = 4,50m (do bud. ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 27)
- 2xDN40/125mm L = 7,50m (do bud. ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 31)
- 2xDN65-40mm L = 21,0m (tradycja w bud. ul.11 Listopada 46-48)

Łączna długość sieci wraz z przyłączami L = 235,50m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt techniczny (zał. nr 5.1)
- 2) Zestawienie materiałów (zał. nr 5.2)
- 3) Przedmiar robót (zał. nr 6)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego ul.11 Listopada wg projektu organizacji ruchu dostarczonego przez Zamawiającego. P.K. „Therma” Spółka z o.o. zleciła opracowanie ww. projektu organizacji ruchu i poniesie koszt jego opracowania
- 3) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym ul. 11 Listopada. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
- 4) Uzyskanie pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze stałego nadzoru prac ziemnych oraz zapewnienie nadzoru archeologicznego. Koszt nadzoru ponosi Wykonawca.
- 5) Roboty budowlano-montażowe osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami ciepłowniczymi, tj.: roboty ziemne, roboty montażowe sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie złączy spawanych, wykonanie odwodów instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowanie studzienek dla armatury preizolowanej, roboty odtworzeniowe.
- 6) Montaż tradycyjnej sieci i przyłączy z rur stalowych w budynkach przy ul. 11 Listopada 46-48 wraz z wykonaniem zabezpieczenia antykorozyjnego i izolacją rurociągów. Zabudowanie armatury odpowietrzającej w węzłach ciepłych budynków (szt. 10).
- 7) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynki telemetryczne, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 8) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz w uzgodnieniu z narady koordynacyjnej i zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 9) Płukanie sieci ciepłej wraz z przyłączami (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji Zamawiającego).
- 10) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci ciepłowniczej oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 11) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 12) Odtworzenie nawierzchni drogowej ul. 11 Listopada zgodnie z warunkami zarządcy drogi – Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej.
- 13) Odtworzenie pozostałego terenu do stanu pierwotnego.
- 14) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych aktualnego zakresu zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6 do OIWZ).

4. **Rodzaj:** roboty budowlane

5. **Oferty częściowe:** nie dopuszcza się

6. **Terminy wykonania zamówienia:**

- 1) Roboty budowlano-montażowe sieci ciepłowniczej należy wykonać w terminie do dnia **28.04.2023** zgodnie z zatwierdzonym przez inspektora nadzoru harmonogramem robót.
- 2) Odtworzenie terenu sukcesywnie wraz z postępem robót montażowych do dnia **12.05.2023**.
- 3) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **26.05.2023**.
- 4) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **28.12.2022**.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN65mm i łącznej długości nie mniejszej niż 200m. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje. **Wykonawca musi również wykazać, że posiada doświadczenie w zakresie realizowania budowy na terenach objętych ścisłym nadzorem konserwatorskim i realizował co najmniej jedną budowę, na której były prowadzone badania archeologiczne o charakterze prac ziemnych.** Jako potwierdzenie należy przedstawić stosowne oświadczenie potwierdzone protokołem z wykonanych badań archeologicznych lub innymi dokumentami.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku należy przedstawić dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **15 000 PLN** (słownie: piętnaście tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **12.12.2022**. do dnia **10.01.2023**.

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.

2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **12.12.2022.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **12.12.2022.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GŁÓWNY SPECJALISTA
dz. Remonty i Pielęgnacja
mgr inż. Rafał Włodarczyk

ZATWIERDZAM

PREZES RZĄDU

mgr inż. Andrzej Listowski