

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa przyłączy ciepłowniczych w technologii rur preizolowanych do budynków przy ul. Cieszyńskiej 18 i ul. Jana Sobieskiego 2-4 w Bielsku-Białej oraz awaryjna wymiana zaworów odwadniających 2xDN50mm wraz z wymianą płyty nastudziennej i wjazdu w komorze KN24-17R4 przy ul. Rynek w Bielsku-Białej”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJACY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących zadań:

- 1) **Zadanie nr 1: „Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN32/125mm do budynku usługowego użyteczności publicznej przy ul. Cieszyńskiej 18 w Bielsku-Białej”.**

Przyłącze preizolowane:

- 2 x DN 32/125 mm L = 24,00 m

- 2) **Zadanie nr 2: „Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN40/110mm do budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Jana Sobieskiego 2-4 w Bielsku-Białej”.**

Przyłącze preizolowane:

- 2 x DN 40/110 mm L = 2,00 m

- 3) **Zadanie nr 3: „Awaryjna wymiana zaworów odwadniających 2xDN50mm wraz z wymianą płyty nastudziennej oraz wjazdu w komorze KN24-17R4 przy ul. Rynek w Bielsku-Białej”.**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt przyłącza do budynku przy ul. Cieszyńskiej 18 (zał. nr 5.1)
- 2) Projekt przyłącza do budynku przy ul. Jana Sobieskiego 2-4 (zał. nr 5.2)
- 3) Plan sytuacyjny z zaznaczoną lokalizacją komory KN24-17R4 przy ul. Rynek (zał. nr 5.3)
- 4) Przedmiar robót dla zadania nr 1 (zał. nr 6.1)
- 5) Przedmiar robót dla zadania nr 2 (zał. nr 6.2)
- 6) Przedmiar robót dla zadania nr 3 (zał. nr 6.3)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o zajęcie parkingu w rejonie ul. Cieszyńskiej 18 (zgodnie z Decyzją MZD nr ADD.4402.322.1.2022.MP) i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót (dotyczy zadania nr 1). Koszt zajęcia parkingu ponosi Wykonawca.
- 3) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o awaryjne zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym (dotyczy zadania nr 3). Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
- 4) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego oraz parkingu.
- 5) Uzyskanie przez Wykonawcę pozwolenia od Śląskiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze stałego nadzoru prac ziemnych dla budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Jana Sobieskiego 2-4 (zadanie nr 2). Zlecenie osobie uprawnionej pełnienie nadzoru archeologicznego wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji (program badań archeologicznych, sprawozdanie z przeprowadzonych badań). Całkowity koszt ww. robót ponosi Wykonawca.
- 6) Wykonanie robót budowlano-montażowych związanych z budową przyłączy ciepłowniczych, oraz wymianą zaworów odwadniających w komorze KN24-17R4, tj.: roboty ziemne, montażowe.
- 7) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu do OIWZ wytyczne układania kabli oraz montażu muf (dotyczy zadań nr 1 i 2).
- 8) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 9) Płukanie przyłączy (w załączeniu do OIWZ wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 10) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym przyłączy ciepłowniczych oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu do OIWZ wytyczne dla geodetów).
- 11) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 12) Odtworzenie nawierzchni drogowej oraz parkingu zgodnie z warunkami zarządcy drogi.
- 13) Odtworzenie terenu.
- 14) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarach robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarach robót (zał. nr 6.1 – 6.3 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty technologiczne dla zadań nr 1 i 3 należy wykonać w terminie **od 12.09.2022. do 30.09.2022.** Odtworzenie terenu **do 12.10.2022.** Wcinę do istniejącej sieci (zadanie nr 1) oraz wymianę zaworów (zadanie nr 3) należy wykonać łącznie, podczas jednego wyłączenia sieci. Czas wyłączenia sieci – **do 8 godzin.**
- 2) Roboty budowlano - montażowe dla zadania nr 2 wraz z odtworzeniem terenu należy wykonać w terminie **do 31.03.2023 r.** Czas wyłączenia sieci – **do 8 godzin.**
- 3) Konieczne wyłączenia sieci w celu wykonania przedmiotowych robót należy uzgodnić z Zamawiającym z 6 dniowym wyprzedzeniem.
- 4) Zgłoszenia do odbiorów końcowych (dla poszczególnych zadań) wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu w terminie **do 30 dni** po terminach zakończenia robót odtworzeniowych.
- 5) Planowane przekazanie placu budowy do dnia **12.09.2022.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci cieplnej wodnej lub przyłączy ciepłowniczych wodnych w technologii rurociągów preizolowanych **o średnicy nie mniejszej niż DN40mm i łącznej długości nie mniejszej niż 50m.** Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje.
Wykonawca musi również wskazać, że posiada doświadczenie w zakresie realizowania budowy na terenach objętych ścisłym nadzorem konserwatorskim i realizował co najmniej jedną budowę, na której były prowadzone badania archeologiczne o charakterze prac ziemnych. Jako potwierdzenie należy przedstawić stosowne oświadczenie potwierdzone protokołem z wykonanych badań archeologicznych lub innymi dokumentami.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunku należy przedstawić dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **2 000 PLN** (słownie: dwa tysiące PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **29.08.2022.** do dnia **27.09.2022.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **29.08.2022.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **29.08.2022.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i Inwestycji
mgr inż. Radosław Jedynak



ZATWIERDZAM

PREZES RYBOK
mgr inż. Andrzej Listowski

.....
mgr inż. Andrzej Listowski

