

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
tel: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN50/140mm do budynku przy ul. Stanisława Staszica 1 w Bielsku-Białej”

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN50/140mm do budynku przy ul. Stanisława Staszica 1 w Bielsku-Białej”.

Przyłącze preizolowane:

- 2 x DN 50/140 mm L = 13,50 m

Rurociągi przyłącza w budynku:

- 2x DN 40 mm L = 17,00 m

2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:**

- 1) Projekt przyłącza (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6).

3. **Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:**

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Opracowanie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu dla robót prowadzonych w pasie drogowym ul. Stanisława Staszica.
- 3) Wykonanie oznakowania dla potrzeb zajęcia pasa drogowego ul. Stanisława Staszica wg ww. projektu organizacji ruchu.
- 4) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnych na prowadzenie robót w pasie drogowym ul. Stanisława Staszica. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.

- 5) Uzyskanie przez Wykonawcę pozwolenia od Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze stałego nadzoru prac ziemnych dla budowanego przyłącza ciepłowniczego zgodnie z Pozwoleniem nr BB/77/2022 z dnia 15.02.2022r. Zlecenie uprawnionej osobie pełnienie nadzoru archeologicznego wraz z opracowaniem niezbędnych dokumentacji (program badań archeologicznych, sprawozdanie z przeprowadzonych badań). Całkowity koszt ww. robót ponosi Wykonawca.
- 6) Roboty budowlano-montażowe tj.: roboty ziemne, montaż przyłącza preizolowanego w wykopie oraz w budynku (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), montaż studzienki dla armatury preizolowanej.
- 7) Zaślepienie istniejących trójników preizolowanych oraz zlikwidowanie wejścia przyłącza do pomieszczenia węzła (odcięcie przyłącza na zewnątrz budynku, zamurowanie otworów w murze oraz wykonanie izolacji pionowej).
- 8) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf. Termin rozcięcia istniejącego kabla telemetrycznego należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym.
- 9) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 10) Płukanie rurociągów przyłącza (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 11) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym przyłącza i kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 12) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej.
- 13) Koszt innych robót nieujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 14) Odtworzenie terenu.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót.

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano - montażowe przyłącza ciepłowniczego należy wykonać w terminie **od 09.05.2022. do 31.05.2022.**
 - 2) Wykonanie włączenia (wcinki oraz zaślepienia trójników) do istniejącej sieci ciepłowniczej wraz z zabudowaniem armatury odcinającej należy uzgodnić z Zamawiającym z 6-dniowym wyprzedzeniem. Przewidywany czas wyłączenia do 8 godz.
 - 3) Odtworzenie terenu sukcesywnie w miarę postępu robót budowanego przyłącza. Ostateczny termin odtworzenia terenu do dnia **10.06.2022.**
 - 4) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z przekazaniem kompletu dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **04.07.2022.**
 - 5) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **09.05.2022.**
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej lub przyłączy ciepłowniczych wodnych w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN40mm i łącznej długości nie mniejszej niż 50m. Jako potwierdzenie należytego wykonania robót budowlanych należy przedstawić stosowne referencje.
Wykonawca musi również wykazać, że posiada doświadczenie w zakresie realizowania budowy na terenach objętych ścisłym nadzorem konserwatorskim i realizował budowę, na której były prowadzone badania archeologiczne o charakterze prac ziemnych. Dokumentem potwierdzającym winno być oświadczenie Wykonawcy potwierdzone protokołem z wykonanych badań archeologicznych lub innymi dokumentami.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **1 500 PLN** (słownie: jeden tysiąc pięćset PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **14.03.2022.** do dnia **12.04.2022.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **14.03.2022.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **14.03.2022.** o godz. **12.05** w sali XX-lecia (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

GŁÓWNY ARCHITECTURA
ds. projektowania i realizacji
mgr inż. Andrzej Kozłowski

ZATWIERDZAM

PREZES Zarządu
mgr inż. Andrzej Listowski

