

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.  
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,  
tel /fax: (33) 812 82 12, [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**„Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN50/140mm do budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Wzgórze 19 w Bielsku- Białej”**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

### I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21, fax 33 812-82-12
2. Adres strony internetowej: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl)

### II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

Budowa przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych 2xDN50/140mm do budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Wzgórze 19 w Bielsku- Białej

W zakresie zadania należy wykonać:

Przyłącze ciepłownicze :

- 2xDN50/140mm L = 36,50m (przyłącze preizolowane)
- 2xDN50mm L = 12,00m (tradycja w bud. ul.Norberta Barlickiego 1)
- 2xDN50mm L = 17,00m (tradycja w bud. ul.Wzgórze 19)

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:**

- 1) Projekt wykonawczy przebudowy sieci (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6).

### **2. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:**

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Roboty budowlano-montażowe tj.: roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), montaż sieci tradycyjnej prowadzonej przez pomieszczenia piwniczne w budynkach,

montaż armatury odcinającej (DN50mm szt. 2) oraz odpowietrzającej (DN20mm szt. 2) i spustowej (DN25mm szt. 2) w budynkach.

- 3) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na swój koszt prób szczelności dostarczanej armatury. Próby szczelności armatury należy wykonać w obecności przedstawiciela Zamawiającego w firmie ZEC Energoservice Sp. z o.o. , ul. Emilii Orzeszkowej 3, 43-502 Czechowice-Dziedzice (tel. 32 215 24 87, 604 487 126) lub w firmie TAURON Serwis Sp. z o.o., ul. Juliana Tuwima 2, 43-300 Bielsko-Biała (tel. 516 110 596). Dostarczona armatura winna posiadać świadectwo wykonania prób szczelności zakończonych pozytywnym wynikiem.
- 4) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (skrzynka telemetryczna, mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf.
- 5) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 6) Płukanie rurociągów przyłącza (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 7) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci i kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 8) Badania radiograficzne złączy spawanych sieci preizolowanej oraz badania ultradźwiękowe rurociągów tradycyjnych w budynku oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej.
- 9) Opracowanie i zatwierdzenie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego dla robót prowadzonych w ciągu pieszym ul.Przechód. Zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu należy przedłożyć do wglądu Zamawiającemu.
- 10) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosku o zajęcie pasa drogowego i uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej na prowadzenie robót w pasie drogowym ul.Przechód (ciąg piesz – chodnik). Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
- 11) Oznakowanie i zabezpieczenie robót prowadzonych w pasie drogowym zgodnie z projektem organizacji ruchu drogowego oraz uzgodnieniem z MZD.
- 12) Koszt innych robót nieujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 13) Odtworzenie terenu.

**Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót.**

**3. Rodzaj:** roboty budowlane

**4. Oferty częściowe i wariantowe:** nie dopuszcza się

**5. Termin realizacji zamówienia:**

- 1) Roboty budowlano - montażowe przyłącza ciepłowniczego należy wykonać w terminie **od 20.09.2021. do 15.10.2021.**
- 2) Odtworzenie terenu sukcesywnie w miarę postępu robót budowanego przyłącza. Ostateczny termin odtworzenia terenu do dnia **30.10.2021.**
- 3) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z przekazaniem kompletu dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **15.11.2021.**
- 4) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **15.09.2021.**

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej lub przyłączy ciepłowniczych wodnych w technologii rurociągów preizolowanych oraz tradycyjnych o **średnicy nie mniejszej niż DN50mm i łącznej długości nie mniejszej niż 50m**. Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót winny być referencje lub protokoły odbioru robót.
3. Wykonawca winien posiadać doświadczenie w zakresie realizowania budowy na terenach objętych ścisłym nadzorem konserwatorskim i realizował budowę, na której były prowadzone badania archeologiczne o charakterze prac ziemnych. Dokumentem potwierdzającym winno być oświadczenie Wykonawcy potwierdzone protokołem z wykonanych badań archeologicznych lub innymi dokumentami.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
6. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
7. Wniósł wadium.

#### IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **2500 PLN** (słownie: dwa tysiące pięćset PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **20.08.2021.** do dnia **19.09.2021.**

#### V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW, TERMINÓW I MIEJSCA

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **20.08.2021.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **20.08.2021.** o godz. **12.00** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108).
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

#### VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: [www.therma.bielsko.pl](http://www.therma.bielsko.pl).

Urząd Miejski w Bielsku-Białym  
ds. Gospodarki Miejskiej  
mgr inż. Andrzej Listowski

Wiceprezes Zarządu  
ds. Ekonomicznych  
mgr inż. Andrzej Listowski

