

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biala, ul. Michała Grażyńskiego 108,
Tel.: (33) 812-82-12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

**"Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej
na rurociągi w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225-40/125mm
od SW-410 przy ul. Starostów Lipnickich 6 do budynków mieszkalnych wielorodzinnych
przy ul. Lwowskiej 14, 14a i ul. Starostów Lipnickich 2, 4 w Bielsku-Białej."**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJACY

- 1) Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biala, tel. 33 812-20-21
- 2) Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi w technologii rur preizolowanych 2xDN100/225-40/125mm od SW-410 przy ul. Starostów Lipnickich 6 do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Lwowskiej 14, 14a i ul. Starostów Lipnickich 2, 4 w Bielsku-Białej."

W zakresie zadania należy wykonać:

Sieć ciepłowniczą wodną niskoparametrową:

- 2xDN100/225mm L = 29,50m
- 2xDN80/180mm L = 33,00m

Przyłącza ciepłownicze wodne niskoparametrowe:

- 2xDN65/160mm L = 37,00m (do bud. ul. Lwowska 14)
- 2xDN50/140mm L = 9,00m (do bud. ul. Lwowska 14a)
- 2xDN40/125mm L = 5,50m (do bud. ul. Starostów Lipnickich 4)
- 2xDN40/125mm L = 3,50m (do bud. ul. Starostów Lipnickich 2)

Łączna długość sieci wraz z przyłączami L = 117.50m

Demontaż sieci ciepłej kanałowej:

- 2xDN125mm L = 27,00m
- 2xDN100mm L = 24,00m
- 2xDN65mm L = 6,50m
- 2xDN40mm L = 6,50m
- armatury odcinającej i spustowej w komorze KR4-80

- rurociągu stalowego wraz z zaworem zaporowym w pomieszczeniu węzła w budynku nr 14 przy ul. Lwowskiej L= 7,00m
- rurociągu stalowego wraz z zaworem zaporowym w pomieszczeniu węzła w budynku nr 14a przy ul. Lwowskiej L= 4,00m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt przebudowy sieci ciepłowniczej (zał. nr 5)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 6)

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Demontaż kolidujących z projektowaną siecią odcinków istniejącej sieci kanałowej w zakresie elementów konstrukcyjnych (łupiny żelbetowe, żelbetowe płyty nadkanałowe, murowane ściany kanału), części instalacyjnej (rurociągi wraz z izolacją termiczną, armaturę, punkty stałe, podpory i poduszki ślizgowe) oraz likwidacja komory ciepłowniczej KR4-80 wraz ze studnią schładzającą, zgodnie z założeniami projektu.
- 3) Roboty budowlano-montażowe preizolowanej sieci cieplnej, tj. : roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowa na przyłączach studzienek dla armatury preizolowanej, roboty odtworzeniowe.
- 4) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, skrzynki przyłączowe telemetrii itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf kablowych.
- 5) Rozwiązanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych i w uzgodnieniu z narady koordynacyjnej oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 6) Płukanie sieci (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 7) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci ciepłowniczej oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 8) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 9) Odtworzenie terenu do stanu pierwotnego wraz z wykonaniem nasadzeń.
- 10) Utylizację na własny koszt materiałów pochodzących z demontażu tj.: gruz budowlany, płyty i łupiny żelbetowe, izolacja termiczna rurociągów oraz wszystkie pozostałe materiały z demontażu z wykluczeniem złom stalowego.
- 11) Koszt pozostałych robót, w tym nie ujętych w przedmiarze robót, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano - montażowe sieci cieplnej należy wykonać w terminie **do dnia 24.07.2023.** - poza sezonem grzewczym
- 2) Odtworzenie terenu sukcesywnie do dnia **07.08.2023.**

- 3) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **04.09.2023.**
- 4) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **03.07.2023.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
2. Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN80mm i łącznej długości nie mniejszej niż 100 m. Jako potwierdzenie należytego wykonania umowy należy przedstawić stosowne referencje.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
5. Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
6. Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **6 000 PLN** (słownie: sześć tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **16.03.2023.** do dnia **14.04.2023.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERIÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **16.03.2023.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **16.03.2023.** o godz. **12.05** w sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

Wzrostek i Inżynieria
dla Inżynierów i Architektów
mgr inż. Rafał Jedynak

ZATWIERDZAM

PREZES Z ZADU

mgr inż. Andrzej Listowski

