

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
43 – 300 Bielsko- Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108,
tel: (33) 812 82 12, www.therma.bielsko.pl

ogłasza przetarg nieograniczony pn.:

Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi w technologii rur preizolowanych 2xDN500/630-300/500mm od komory KN22A przy ul. Budowlanych do komory KN24 przy ul. Romualda Traugutta wraz z przyłączem ciepłowniczym 2xDN65/160mm do budynku kościoła przy ul. Romualda Traugutta 15 oraz odgałęzieniem 2xDN65/160mm przy ul. Lipowej i odgałęzieniem 2xDN65/140mm w rejonie ul. Budowlanych w Bielsku-Białej.

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin udzielania zamówień sektorowych niepodlegających przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości poniżej progów unijnych, obowiązujący w P.K. „Therma” Sp. z o.o.

I. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa i adres: Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o.
ul. Michała Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała, tel. 33 812-20-21
2. Adres strony internetowej: www.therma.bielsko.pl

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania o nazwie:

„Przebudowa istniejącej sieci ciepłej kanałowej na rurociągi w technologii rur preizolowanych 2xDN500/630-300/500mm od komory KN22A przy ul. Budowlanych do komory KN24 przy ul. Romualda Traugutta wraz z przyłączem ciepłowniczym 2xDN65/160mm do budynku kościoła przy ul. Romualda Traugutta 15 oraz odgałęzieniem 2xDN65/160mm przy ul. Lipowej i odgałęzieniem 2xDN65/140mm w rejonie ul. Budowlanych w Bielsku-Białej”

Sieć ciepłownicza preizolowana wodna wysokoparametrowa

- | | |
|---------------------|--------------|
| ▪ 2 x DN 500/630 mm | L = 310,50 m |
| ▪ 2 x DN 300/500 mm | L = 7,50 m |
| ▪ 2 x DN 65/160 mm | L = 55,00 m |
| ▪ 2 x DN 65/140 mm | L = 11,50 m |

Łączna długość sieci preizolowanej L = 384,50m

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących załącznikach OIWZ:

- 1) Projekt przebudowy sieci ciepłowniczej (zał. nr 5),
- 2) Przedmiar robót – sieć ciepła (zał. nr 6.1),
- 3) Przedmiar robót – komora KN22a (zał. Nr 6.2).

3. Zakres prac, których koszt ponosi Wykonawca, obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy oraz zorganizowanie zaplecza budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do zapewnienia i zabezpieczenia miejsc składowania materiałów na terenie budowy.
- 2) Wykonanie tymczasowego oznakowania dla robót prowadzonych w pasie drogowym : ul. Budowlanych, ul. Romualda Traugutta i ul. Lipowej zgodnie z projektem organizacji ruchu. Przedmiotowy projekt jest obecnie w opracowaniu na zlecenie Zamawiającego. Zatwierdzony projekt zostanie przekazany Wykonawcy do dnia 08.07.2022. Koszt opracowania ww. projektu organizacji ruchu ponosi Zamawiający.
- 3) Złożenie do Miejskiego Zarządu Dróg wniosków o zajęcie pasa drogowego oraz uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych na prowadzenie robót w pasie drogowym. Koszt zajęcia pasa drogowego ponosi Wykonawca.
- 4) Demontaż kolidujących z projektowaną siecią odcinków istniejącej sieci kanałowej w zakresie elementów konstrukcyjnych (łupiny żelbetowe, żelbetowe płyty nadkanałowe, murowane ściany kanału, żelbetowe podłoże), części instalacyjnej (rurociągi wraz z izolacją termiczną, punkty stałe, podpory i poduszki ślizgowe) oraz demontaż komór ciepłowniczych KN22, KN23, KN23a zgodnie z założeniami projektu przebudowy i przedmiaru robót.
- 5) Przebudowa układu technologicznego komory ciepłowniczej KN22a przy ul. Budowlanych wraz z wykonaniem zabezpieczenia antykorozyjnego rurociągów oraz izolacją termiczną wg wytycznych w projekcie przebudowy i przedmiarze robót.
- 6) Montaż dennic stalowych DN250mm ze spustami DN32mm (zawory kulowe) w komorze KN22a przy ul. Budowlanych. Wartość materiału należy doliczyć do wyceny ofertowej. Przedmiotowe roboty zostały ujęte w przedmiarze robót. Po zakończeniu zadania zdemontowane dennice wraz z armaturą spustową należy przekazać do Działu Sieci P.K. „Therma” Sp. z o.o.
- 7) Roboty budowlano-montażowe preizolowanej sieci ciepłej, tj. : roboty ziemne, montaż sieci preizolowanej (roboty instalacyjne, mufowanie, montaż i uruchomienie instalacji sygnalizacji zawilgocenia), zabudowa studzienek dla armatury preizolowanej, połączenie budowanych przyłączy i odgałęzień z istniejącymi sieciami.
- 8) Montaż linii kablowej dla potrzeb telemetrii wraz z robotami towarzyszącymi (mufowanie kabli, przepusty kablowe, rury ochronne, skrzynki przyłączowe telemetrii itp.). W załączeniu wytyczne układania kabli oraz montażu muf kablowych.
- 9) Montaż nowych drabinek w komorach ciepłowniczych KN22a i KN24 wykonanych z prętów żebrowanych Ø20mm cynkowanych ogniowo (szt. 5).
- 10) Rozwiązywanie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu wg zaleceń zawartych w uzgodnieniach branżowych oraz zapewnienie płatnego nadzoru użytkowników (właścicieli) uzbrojenia podziemnego.
- 11) Płukanie sieci (w załączeniu wytyczne płukania – wypis z instrukcji).
- 12) Obsługę geodezyjną wraz z pomiarem powykonawczym sieci ciepłowniczej oraz kabli telemetrycznych (w załączeniu wytyczne dla geodetów).
- 13) Badania radiograficzne złączy spawanych oraz dostarczenie protokołów badań wraz ze zdjęciami w wersji elektronicznej. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza wykonanie badania spawów metodą ultradźwiękową.
- 14) Odtworzenie nawierzchni drogowych wg uzgodnienia z MZD B-B oraz projektu drogowego (w zakresie odtworzenia nawierzchni).

- 15) Odtworzenie pozostałych terenów do stanu pierwotnego.
- 16) Utylizację na własny koszt materiałów pochodzących z demontażu tj.: zdemontowana nawierzchnia asfaltowa, gruz budowlany, płyty i łupiny żelbetowe, izolacja termiczna rurociągów oraz wszystkie pozostałe materiały z demontażu z wykluczeniem złom stalowego.

Szczegółowy zakres robót budowlano-montażowych zawarty jest w przedmiarze robót (zał. nr 6 do OIWZ).

4. Rodzaj: roboty budowlane

5. Oferty częściowe: nie dopuszcza się

6. Terminy wykonania zamówienia:

- 1) Roboty budowlano - montażowe sieci ciepłej należy wykonać w terminie **od 18.07.2022. do 31.08.2022.**
- 2) Montaż dennic stalowych DN250mm (szt. 2) w komorze KN22a na rurociągach od strony komory KN22b. Dennice winny być zabudowane przed demontażem armatury odcinającej w likwidowanej komorze KN22 przy ul. Budowlanych. Wyłączenie sieci dla zabudowy dennic stalowych 6 godz. w terminie uzgodnionym z Zamawiającym na min. 7 dni przed planowanym terminem wyłączenia.
- 3) Z uwagi na lokalizację inwestycji w rejonie dworca autobusowego konieczne jest prowadzenie robót w taki sposób, aby umożliwić ciągły dojazd do ww. terenu. Przejście poprzeczne siecią pod ul.Lipową należy wykonać w dniach sobota – niedziela w terminie uzgodnionym z Miejskim Zarządem Dróg B-B oraz Komunikacją Beskidzką S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul.Legionów 54.
- 4) Odtworzenie terenu sukcesywnie do dnia **23.09.2022.**
- 5) Zgłoszenie do odbioru końcowego wraz z kompletem dokumentów odbiorowych należy przedstawić Zamawiającemu do dnia **30.09.2022.**
- 6) Przekazanie placu budowy dla realizacji zadania nastąpi do dnia **11.07.2022.**
- 7) **Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminów realizacji robót.**

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
- 2) Posiada zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na wykonaniu sieci ciepłej wodnej lub przyłączy ciepłowniczych wodnych w technologii rurociągów preizolowanych o średnicy nie mniejszej niż DN400mm i łącznej długości nie mniejszej niż 300m. Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie robót winny być referencje lub protokoły odbioru robót.
- 3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) Nie zalega z uiszczeniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.
- 5) Nie otwarto w stosunku do Wykonawcy likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości.
- 6) Wniósł wadium (zgodnie z rozdz. VI OIWZ).

IV. WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **20000 PLN** (słownie: dwadzieścia tysięcy PLN).
2. Wadium musi obejmować ważnością okres związania ofertą, tj. od dnia **14.06.2022.** do dnia **13.07.2022.**

V. INFORMACJE NA TEMAT KRYTERÓW OCENY OFERT, TERMINÓW I MIEJSCA SKŁADANIA OFERT

1. Kryterium oceny oferty: cena netto.
2. Oferty należy dostarczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego (43-300 Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108) osobiście lub za pośrednictwem kuriera/poczty do dnia **14.06.2022.** do godz. **12.00.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **14.06.2022.** o godz. **12.05** w Sali nr 44 (Bielsko-Biała, ul. Michała Grażyńskiego 108)
4. Termin związania ofertą – 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

VI. OPIS ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Opis istotnych warunków zamówienia (w wersji elektronicznej) jest udostępniony na stronie internetowej zamawiającego: www.therma.bielsko.pl.

ZATWIERDZAM

GLÓWNY SPECJALISTA
ds. Remontów i inwestycji
mgr inż. Radosław Jedynak


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Andrzej Listowski